

Số: /BC- HĐND

Bắc Kạn, ngày tháng 10 năm 2023

BÁO CÁO THẨM TRA

Dự thảo nghị quyết thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023 và điều chỉnh, bổ sung loại đất, diện tích, tên chủ đầu tư, tên công trình, dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 58/NQ-HĐND ngày 10/12/2020, số 85/NQ-HĐND ngày 15/9/2021, số 99/NQ-HĐND ngày 07/12/2021, số 12/NQ-HĐND ngày 27/4/2022, số 59/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 và số 29/NQ-HĐND ngày 26/4/2023

Thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Dân tộc HĐND tỉnh đã thẩm tra Tờ trình số 174/TTr-UBND ngày 02/10/2023 của UBND tỉnh về thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023 và điều chỉnh, bổ sung loại đất, diện tích, tên chủ đầu tư, tên công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 58/NQ-HĐND ngày 10/12/2020, số 85/NQ-HĐND ngày 15/9/2021, số 99/NQ-HĐND ngày 07/12/2021, số 12/NQ-HĐND ngày 27/4/2022, số 59/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 và số 29/NQ-HĐND ngày 26/4/2023, kết quả thẩm tra như sau:

1. Sự phù hợp của dự thảo nghị quyết

Theo quy định tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai thì: *"Trường hợp có bổ sung dự án, công trình mà phải thu hồi đất theo quy định tại khoản 3 Điều 62 của Luật Đất đai thì phải được Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương thông qua trước khi Ủy ban nhân dân cấp tỉnh xem xét, quyết định và cập nhật vào kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện."*

Do đó, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023 và điều chỉnh, bổ sung loại đất, diện tích, tên chủ đầu tư, tên công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 58/NQ-HĐND ngày 10/12/2020, số 85/NQ-HĐND ngày 15/9/2021, số 99/NQ-HĐND ngày 07/12/2021, số 12/NQ-HĐND ngày 27/4/2022, số 59/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 và số 29/NQ-HĐND ngày 26/4/2023 là cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Về nội dung dự thảo nghị quyết

Tờ trình số 174/TTr-UBND ngày 02/10/2023 của UBND tỉnh đề nghị các nội dung sau:

- Thu hồi đất theo quy định tại khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 đối với 88 công trình, dự án.

- Chuyển mục đích sử dụng 141.973,9 m² đất trồng lúa và 19.490,0m² đất rừng phòng hộ để thực hiện 45 công trình, dự án.

- Điều chỉnh loại đất, diện tích của 09 công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 58/NQ-HĐND ngày 10/12/2020, số 85/NQ-HĐND ngày 15/9/2021, số 99/NQ-HĐND ngày 07/12/2021, số 59/NQ-HĐND ngày 10/12/2022 và số 29/NQ-HĐND ngày 26/4/2023.

- Điều chỉnh tên chủ đầu tư của 07 công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 99/NQ-HĐND ngày 07/12/2021, số 12/NQ-HĐND ngày 27/4/2022 và số 59/NQ-HĐND ngày 10/12/2022.

- Điều chỉnh tên của 01 công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 20/NQ-HĐND ngày 17/7/2020, số 58/NQ-HĐND ngày 10/12/2020 của HĐND tỉnh.

Qua thẩm tra, Ban Dân tộc nhận thấy các dự án đã được bố trí nguồn vốn để triển khai thực hiện, có sự đồng thuận của người dân và chính quyền địa phương; các công trình, dự án đề nghị điều chỉnh loại đất, diện tích, tên chủ đầu tư, tên công trình, dự án để đảm bảo đúng với thực tế và phù hợp với quy định là cần thiết. Do đó, Ban Dân tộc cơ bản nhất trí với Tờ trình của UBND tỉnh.

Tuy nhiên, sau khi UBND tỉnh ban hành Tờ trình 174/TTr-UBND ngày 02/10/2023 trình HĐND tỉnh thì UBND các huyện: Chợ Mới, Bạch Thông, Chợ Đồn, Ba Bể đã có văn bản đề nghị điều chỉnh diện tích, tên công trình, tên chủ đầu tư và loại bỏ khỏi danh mục chuyển mục đích sử dụng đất đối với các công trình xây dựng trụ sở Công an xã¹.

3. Kiến nghị UBND tỉnh

- Báo cáo làm rõ việc đề nghị điều chỉnh diện tích, tên công trình, tên chủ đầu tư và loại bỏ khỏi danh mục chuyển mục đích sử dụng đất đối với các công trình xây dựng trụ sở Công an xã của các huyện.

¹ Cụ thể tại các văn bản sau: (1) Công văn số 2816 /UBND-TNMT ngày 13/10/2023 của UBND huyện Chợ Mới về việc đề nghị điều chỉnh diện tích chuyển mục đích sử dụng đất; điều chỉnh tên công trình, dự án và tên chủ đầu tư đối với các công trình xây dựng trụ sở làm việc Công an xã; (2) Công văn số 2286/UBND-TNMT ngày 16/10/2023 của UBND huyện Bạch Thông về việc đề nghị bỏ khỏi danh sách và điều chỉnh tên công trình, dự án và tên chủ đầu tư đối với các công trình xây dựng trụ sở làm việc Công an xã; (3) Công văn số 2740/UBND-TNMT ngày 13/10/2023 của UBND huyện Chợ Đồn về việc đề nghị điều chỉnh diện tích chuyển mục đích sử dụng đất; điều chỉnh tên công trình, dự án và tên chủ đầu tư đối với các công trình xây dựng trụ sở làm việc Công an xã; (4) Công văn số 4665/UBND-TNMT ngày 16/10/2023 của UBND huyện Ba Bể về việc đề nghị đưa ra khỏi danh mục và điều chỉnh tên công trình, dự án và tên chủ đầu tư đối với các công trình san nền trụ sở Công an xã.

- Chỉ đạo các đơn vị, địa phương kịp thời điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện giai đoạn 2021-2030 sau khi quy hoạch tỉnh được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Trên cơ sở xem xét các nội dung nêu trên, đề nghị UBND tỉnh chỉnh sửa dự thảo nghị quyết và các biểu đính kèm, làm cơ sở cho đại biểu HĐND tỉnh thảo luận, quyết định tại kỳ họp

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh, kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Đại biểu dự kỳ họp;
- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- LĐVP;
- Phòng Công tác HĐND;
- Lưu: HS, VT.

**TM. BAN DÂN TỘC
TRƯỞNG BAN**

Hoàng Văn Vĩnh