

**TỜ TRÌNH**

**Dự thảo Nghị quyết về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;*

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Văn bản số 183/HĐND-VP ngày 15/10/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc cho ý kiến xây dựng nghị quyết theo Tờ trình số 129/TTr-UBND ngày 07/10/2021 của UBND tỉnh;*

*Căn cứ Báo cáo số 317/BC-HĐTĐ ngày 15/10/2021 của Hội đồng thẩm định phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác về kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông,*

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án bổ sung trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn, với những nội dung chính như sau:

**1. Thông tin chung về dự án**

Tổng số dự án đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác gồm 01 dự án bổ sung thực hiện trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn. Cụ thể:

- Tên dự án: Xây dựng trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông.
- Địa điểm: Thôn Nà Hoan, xã Tân Tú, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn.
- Cơ quan quyết định chủ trương đầu tư dự án: Viện Kiểm sát nhân dân tối cao.
- Chủ đầu tư: Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn. Địa chỉ: Tổ 7B, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn. Điện thoại: 0912646266.
- Quy mô dự án: Dự án bao gồm các hạng mục: Nhà làm việc - 03 tầng: 1.140m<sup>2</sup>; nhà công vụ 1 tầng: 145m<sup>2</sup>; nhà bảo vệ + trực tiếp dân: 47m<sup>2</sup>; gara ô tô, nhà để xe máy: 76m<sup>2</sup>; nhà trạm bơm: 15m<sup>2</sup>; nhà đặt máy phát điện 15m<sup>2</sup>; sân đường: 1.700m<sup>2</sup>; hàng rào: 260 m. Hạ tầng kỹ thuật: Cổng chính, cổng phụ; san nền, kê đá cao 3m, cây xanh; cấp điện mạng ngoài, CTN mạng ngoài (cấp nước mạng ngoài, thoát nước mạng ngoài, bể nước PCCC + sinh hoạt); hệ thống PCCC;

điện nhẹ; chông mối; thiết bị: Máy bơm sinh hoạt, máy bơm PCCC, trang thiết bị nội thất...

- Tổng diện tích đất rừng thực hiện dự án: 0,40 ha

## **2. Sự cần thiết đầu tư dự án**

Viện Kiểm sát nhân dân được Đảng và Nhà nước giao phó đó là bảo vệ quyền lợi của công dân, kiểm sát việc giải quyết các vụ việc dân sự, hôn nhân và gia đình, kiểm sát các vụ án hành chính, vụ việc kinh doanh, thương mại, lao động và những việc khác theo quy định của pháp luật.

Trụ sở làm việc Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông được xây dựng từ năm 2003 theo quy hoạch chi tiết thị trấn Phú Thông đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn phê duyệt. Năm 2003 công trình xây dựng xong đưa vào sử dụng các hạng mục nhà làm việc 2 tầng, nhà công vụ 1 tầng nhưng công tác giải phóng mặt bằng vẫn không giải quyết được. Cho đến nay qua rất nhiều lần triển khai giải phóng mặt bằng, nhưng địa phương vẫn không thực hiện được.

Hiện trạng nhà dân đã xây dựng kiên cố đến sát sảnh tầng 1, che hết mặt phía trước nhà làm việc, Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông chỉ còn 1 lối đi rộng 1,5m. Phía sau là nhà dân từ bên Tòa án nhân dân huyện sang không có đường cho ô tô vào. Hiện nay khuôn viên của viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông chỉ còn 850 m<sup>2</sup>. Mặc dù công trình đã xuống cấp nhưng việc tổ chức sửa chữa, bảo trì gặp rất nhiều khó khăn do diện tích chật hẹp, giao thông quá khó khăn, thực trạng trên đã làm mất tính uy nghiêm của một cơ quan thi hành pháp luật, ảnh hưởng lớn đến điều kiện làm việc của cán bộ công chức trong cơ quan. Vì vậy việc đầu tư xây dựng mới trụ sở làm việc cho Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông là việc làm rất cần thiết và cấp bách hiện nay.

## **3. Vị trí, diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng**

Khu vực Dự án xây dựng trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông có tổng diện tích rừng trồng chuyển mục đích sử dụng là 0,40 ha. Vị trí, hiện trạng khu rừng chuyển đổi như sau:

- Lô 1, khoảnh 9, tiểu khu 360, diện tích 0,02 ha, hiện trạng rừng trồng Mỡ, nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng.

- Lô 2, khoảnh 9, tiểu khu 360, diện tích 0,38 ha, hiện trạng rừng trồng Mỡ, thuộc quy hoạch rừng sản xuất.

## **4. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan**

Dự án đã được thẩm định theo đúng trình tự, thủ tục và thẩm quyền theo quy định tại khoản 3, Điều 1 Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, cụ thể:

- Các chủ đầu tư đã chuẩn bị đầy đủ thành phần hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác theo quy định, gồm:

+ Văn bản đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

- + Quyết định chủ trương đầu tư của cấp có thẩm quyền;
- + Tài liệu về đánh giá tác động đến môi trường của dự án;
- + Báo cáo thuyết minh, bản đồ hiện trạng rừng (tỷ lệ bản đồ 1/2.000).

- Trên cơ sở hồ sơ đề nghị của các chủ đầu tư, UBND tỉnh đã giao Sở Nông nghiệp và PTNT (cơ quan thường trực Hội đồng thẩm định cấp tỉnh) chủ trì, phối hợp với các đơn vị, địa phương liên quan tổ chức kiểm tra hồ sơ và kiểm tra thực tế tại hiện trường; Hội đồng thẩm định cấp tỉnh đã tổ chức thẩm định đối với dự án và hoàn thiện hồ sơ trình HĐND tỉnh theo đúng quy định tại Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ.

### **5. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch lâm nghiệp**

Dự án đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đảm bảo phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch lâm nghiệp đã được phê duyệt. Việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác không làm ảnh hưởng đến tỷ lệ che phủ rừng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn, do các chủ đầu tư phải thực hiện trồng rừng thay thế tương ứng với diện tích chuyển mục đích sử dụng rừng theo quy định tại Thông tư số 13/2019/TT-BNNPTNT ngày 25/10/2019 của Bộ Nông nghiệp và PTNT quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

### **6. Hiệu quả kinh tế - xã hội; đánh giá tác động đến môi trường của dự án theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường, đầu tư, đầu tư công**

#### *6.1. Hiệu quả kinh tế - xã hội:*

Trụ sở làm việc Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông được đầu tư xây dựng sẽ giúp cho địa phương tạo công ăn việc làm cho một số lao động thời vụ. Trong đó có việc tiêu thụ một lượng lớn vật liệu xây dựng sản xuất tại địa phương, đóng góp một phần vào tăng trưởng kinh tế của tỉnh.

Cán bộ công chức làm việc trong Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông có cơ sở làm việc đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường, giúp cho hiệu suất công tác ngày càng cao hơn, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông được đầu tư xây dựng hoàn thành đưa vào sử dụng, còn là điểm nhấn quan trọng trong quy hoạch phát triển mở rộng thị trấn Phủ Thông giai đoạn tiếp theo.

#### *6.2. Đánh giá tác động đến môi trường:*

Dự án xây dựng trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông đã được UBND huyện Bạch Thông xác nhận đăng ký Kế hoạch bảo vệ môi trường tại Văn bản số 23/UBND-GXN ngày 22/9/2021 đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

*(Có Dự thảo Nghị quyết và hồ sơ, tài liệu của dự án gửi kèm)*


Trên đây là Tờ trình dự thảo Nghị quyết về chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án bổ sung trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh. UBND tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết nghị./.

**Nơi nhận:**

*Gửi bản giấy:*

- Như trên (trình);
- TT Tỉnh ủy (b/cáo);
- TT HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;

*Gửi bản điện tử:*

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các thành viên UBND tỉnh;
- Các Sở: NN&PTNT, TNMT;
- UBND huyện Bạch Thông;
- Viện KSND huyện Bạch Thông;
- CVP, PCVP (Ô. Thất);
- Lưu: VT, HÀNN. 

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



---

**Nguyễn Đăng Bình**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH BẮC KẠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Bắc Kạn, ngày tháng năm 2021

**(DỰ THẢO)**

**NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẮC KẠN  
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ .....**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;*

*Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;*

*Căn cứ Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ;*

*Xét Tờ trình số......./TTr-UBND ngày ..... tháng 10 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc trình bổ sung phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn; Báo cáo thẩm tra của Ban Dân tộc - Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp,*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án bổ sung năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn với tổng diện tích 0,40 ha, đối tượng là rừng trồng thuộc quy hoạch rừng sản xuất và diện tích rừng ngoài quy hoạch 3 loại rừng.

*(Chi tiết có Phụ lục kèm theo)*

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết.
2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn khóa X, kỳ họp ...  
..... thông qua ngày ..... tháng ... năm 2021./.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- VPQH, VPCP, VPCTN;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH);
- Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQ tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- TT Huyện (thành) ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN các huyện, thành phố;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- LĐVP;
- Phòng Công tác HĐND;
- Lưu: VT, HS.

**CHỦ TỊCH**



Số: 380 /CV-VKS

Bắc Kạn, ngày 15 tháng 7 năm 2021

**ĐỀ NGHỊ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG**  
**Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông**

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bắc Kạn

1. Tên tổ chức: VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN TỈNH BẮC KẠN
2. Địa chỉ: Tô 7B, phường Đức Xuân thành phố Bắc Kạn tỉnh Bắc Kạn
3. Điện thoại: 0209.3811.124
4. Các thông tin về rừng.

- Vị trí khu rừng: Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông thuộc khu vực đồi Mạ Thai thôn Nà Hoan, xã Tân Tú, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn. Tại tiểu khu 360 khoảnh 9 lô 1, 2.

(Tiểu khu, khoảnh theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng được duyệt tại Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn)

- Tổng diện tích khu rừng: 0,40 ha
- Chức năng rừng: Đất rừng sản xuất: 0,38 ha; Đất ngoài quy hoạch 3 loại rừng 0,02 ha.

(Theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng được duyệt tại Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn).

- Loại rừng: Đất có rừng trồng cây Mỡ: 0,40 ha.

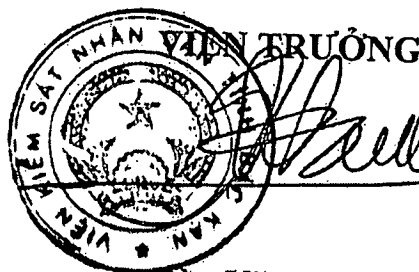
( Có báo cáo thuyết minh và bản đồ kèm theo)

- Mục đích của việc chuyển mục đích sử dụng rừng: Phát triển kinh tế - xã hội (Xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông).

5. Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn ( Chủ đầu tư) cam kết thực hiện đúng các quy định của pháp luật về chuyển mục đích sử dụng rừng. /

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lãnh đạo Viện ;
- Lưu VP, LT.



Bản Văn Thạch



**VIỆN KSND TỐI CAO  
VIỆN KSND TỈNH BẮC KẠN**

Số: **184/**CV-VKS

Về việc bổ sung hồ sơ đề nghị  
chuyển mục đích sử dụng rừng  
sang mục đích khác

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bắc Kạn, ngày 23 tháng 9 năm 2021

**Kính gửi: Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bắc Kạn**

Ngày 17/8/2021, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn nhận được công văn số 1751 ngày 16/8/2021 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bắc Kạn, về việc đề nghị bổ sung hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác đối với Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn.

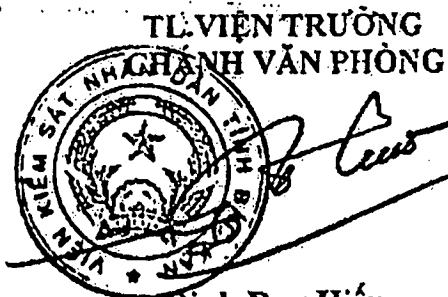
Thực hiện công văn trên, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn đã tiến hành lập Kế hoạch bảo vệ Môi trường gửi UBND huyện Bạch Thông để xác nhận đăng ký Kế hoạch bảo vệ môi trường.

Đến ngày 22/9/2021, UBND huyện Bạch Thông đã có văn bản số 23 xác nhận đăng ký Kế hoạch bảo vệ môi trường đối với Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông (Phô tô gửi kèm theo).

Với nội dung nêu trên, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bắc Kạn tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét, thẩm định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lãnh đạo Viện (Thay báo cáo);
- Lưu VPTH - VT.



**Đình Duy Hiếu**

VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN  
TỐI CAO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 254/QĐ-VKSTC

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2020

## QUYẾT ĐỊNH

Về chủ trương đầu tư dự án xây dựng  
trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn

### VIỆN TRƯỞNG VIỆN KIỂM SÁT NHÂN DÂN TỐI CAO

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 45/QĐ-VKSTC ngày 18/5/2020 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao về việc giao đơn vị lập, thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn các dự án đầu tư trong ngành kiểm sát nhân dân;

Căn cứ Công văn số 4987/VKSTC-C3 ngày 30/10/2020 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao về việc dự kiến phân bổ kế hoạch vốn đầu tư năm 2021;

Căn cứ báo cáo số 759/BC-C3 ngày 02/12/2020 của Cục Kế hoạch-Tài chính, Viện kiểm sát nhân dân tối cao về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ tờ trình số 709/TTr-VKS ngày 06/12/2020 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ chức năng nhiệm vụ và cơ cấu tổ chức của Viện kiểm sát nhân dân tối cao;

Theo đề nghị của Cục trưởng Cục Kế hoạch - Tài chính.



**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1. Phê duyệt Quyết định chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông do Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn quản lý dự án**

1. Mục tiêu đầu tư: xây dựng mới trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn tại vị trí đất mới để đảm bảo đáp ứng yêu cầu về diện tích làm việc cho cán bộ, công chức, viên chức theo quy định hiện hành về định mức tiêu chuẩn diện tích trụ sở cơ quan. Phù hợp về quy hoạch ngành và phát triển đô thị khu vực.

2. Quy mô đầu tư: xây mới trụ sở gồm các hạng mục:

- Nhà làm việc: diện tích sử dụng 682 m<sup>2</sup> (bao gồm diện tích sảnh, hành lang, vệ sinh chưa bao gồm diện tích cầu thang).
- Nhà lưu trú công vụ: diện tích sử dụng 125 m<sup>2</sup>.
- Nhà bảo vệ, tiếp dân: diện tích sử dụng 40 m<sup>2</sup>.
- Nhà để xe 02 bánh, gara ô tô: diện tích sử dụng 60 m<sup>2</sup>.
- Sân đường nội bộ: diện tích sử dụng 1.000 m<sup>2</sup>.
- Hạ tầng kỹ thuật: Công, hàng rào, kè đá, san lấp mặt bằng, sân đường, chống mối, thông tin liên lạc, phòng cháy chữa cháy, điện nước ngoài nhà.

3. Nhóm dự án: dự án nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 25.355.000.000 đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: ngân sách trung ương 100%.

6. Địa điểm thực hiện dự án: xã Tân Tử, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2021-2023.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn chuẩn bị đầu tư: Năm 2020-2021.
- Giai đoạn thực hiện dự án: Năm 2021-2023.
- Giai đoạn kết thúc dự án: Năm 2023.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

1. Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn chịu trách nhiệm:

Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

2. Giao cho Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn làm Chủ đầu tư dự án và thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án theo quy định pháp luật hiện hành.

### Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn và các cơ quan liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Cục Kế hoạch - Tài chính chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này báo cáo Viện kiểm sát nhân dân tối cao theo quy định của pháp luật ./.

#### Nơi nhận

- Đ/c Lê Minh Trí - Viện trưởng (để b/c);
- Đ/c Nguyễn Duy Giảng - Phó Viện trưởng;
- Như Điều 3 (03b);
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư (01b);
- Bộ Tài chính (01b);
- Lưu VT, C3 (VT, pĐTXD, pKHNS).

MT.(18b).

KT. VIỆN TRƯỞNG  
PHÓ VIỆN TRƯỞNG



Nguyễn Duy Giảng



**BÁO CÁO**  
**ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG RỪNG CHUYÊN**  
**MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG**

**DỰ ÁN: XÂY DỰNG TRỤ SỞ LÀM VIỆC VIỆN KIỂM SÁT**  
**NHÂN DÂN HUYỆN BẠCH THÔNG**

Chủ đầu tư: Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn





Địa chỉ: Tổ 7B phường Đức Xuân thành phố Bắc Kạn tỉnh Bắc Kạn

Điện thoại: 0912646266

Đơn vị tư vấn: Công ty TNHH tư vấn khảo sát thiết kế nông lâm nghiệp  
Bắc Kạn

Địa chỉ: Tổ 4 phường Đức Xuân thành phố Bắc Kạn tỉnh Bắc Kạn

Điện thoại: 02093 600078

Chủ đầu tư	Đơn vị tư vấn
 VIỆN TRƯỞNG  Bàn Văn Thạch	 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN KHẢO SÁT THIẾT KẾ NÔNG LÂM NGHIỆP BẮC KẠN TP. BẮC KẠN - T. BẮC KẠN  GIÁM ĐỐC Lý Ngọc Tuyên

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Bắc Kạn, ngày 12 tháng 7 năm 2021*

**BÁO CÁO HIỆN TRẠNG RỪNG XIN CHUYỂN ĐỔI MỤC ĐÍCH  
SỬ DỤNG SANG MỤC ĐÍCH KHÁC**

**DỰ ÁN XÂY DỰNG TRỤ SỞ LÀM VIỆC VIỆN KIỂM SÁT NHÂN  
DÂN HUYỆN BẠCH THÔNG, TỈNH BẮC KẠN**

**Tại thôn Nà Hoan xã Tân Tú huyện Bạch Thông tỉnh Bắc Kạn**

**I. Giới thiệu chung.**

Xây dựng mới trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn tại vị trí mới nhằm để đảm bảo đáp ứng yêu cầu về diện tích làm việc cho cán bộ, công chức, viên chức theo qui định hiện hành về định mức tiêu chuẩn diện tích trụ sở cơ quan tạo điều kiện để Viện KSND huyện Bạch Thông hoàn thành tốt nhiệm vụ của Đảng và nhà nước giao.

Tăng cường cơ sở vật chất nhằm phục vụ tốt hơn cho nhiệm vụ, chức năng của Viện kiểm sát nhân dân huyện, phù hợp với quy hoạch phát triển của thị trấn Phú Thông, huyện Bạch Thông nói riêng và tỉnh Bắc Kạn nói chung.

Tạo không gian kiến trúc đẹp góp phần vào cảnh quan chung của khu vực, tạo điểm nhấn cho khu vực.

**II. Thông tin chung về Dự án.**

**1. Tên dự án:**

- Tên dự án: Xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông

- Địa điểm: Thôn Nà Hoan xã Tân Tú huyện Bạch Thông tỉnh Bắc Kạn.

- Hình thức đầu tư: Đầu tư xây dựng mới.

- Quy mô dự án: Dự án bao gồm các hạng mục

+ Nhà làm việc – 03 tầng                      1.140m<sup>2</sup>

+ Nhà công vụ 1 tầng                            145m<sup>2</sup>

+ Nhà bảo vệ+ trực tiếp dân                47m<sup>2</sup>

+ Gara ô tô, nhà để xe máy                76m<sup>2</sup>

+ Nhà trạm bơm                                 15m<sup>2</sup>

+ Nhà đặt máy phát điện                    15m<sup>2</sup>

+ Sân đường                                    1.700m<sup>2</sup>

+ Hàng rào                                        260m

- + Công chính, công phụ
- + Hạ tầng kỹ thuật
- + San nền, Kè đá cao 3m, cây xanh
- + Cấp điện mạng ngoài, CTN mạng ngoài (cấp nước mạng ngoài, thoát nước mạng ngoài, bể nước PCCC+sinh hoạt)
- + Hệ thống PCCC
- + Điện nhẹ
- + Chống mối
- + Thiết bị : máy bơm sinh hoạt, máy bơm PCCC, trang thiết bị nội thất...
- Diện tích đất dự kiến sử dụng: 0,40 ha.

## **2. Chủ đầu tư:**

- Cơ quan quyết định chủ trương đầu tư dự án: Viện kiểm sát nhân dân tối cao.
- Chủ đầu tư: Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn.
- Địa chỉ: Tổ 7B, phường Đức Xuân thành phố Bắc Kạn tỉnh Bắc Kạn
- Điện thoại: 0912646266

## **III. Căn cứ pháp lý.**

### **1. Căn cứ pháp lý;**

- Căn cứ Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;
- Căn cứ Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;
- Căn cứ Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ ban hành về việc sửa đổi bổ sung một số điều Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;
- Căn cứ Thông tư 15/2019/TT-BNNPTNT ngày 30/10/2019 của Bộ nông nghiệp & PTNT Hướng dẫn một số nội dung quản lý đầu tư công trình lâm sinh;
- Căn cứ Thông tư 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ nông nghiệp & PTNT Quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng;
- Căn cứ Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh bổ sung quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Bắc Kạn;
- Căn cứ Quyết định số 23/QĐ-VKSTC-C3, ngày 16/01/2016 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao Quy định quy mô, tiêu chuẩn trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân các cấp;
- Căn cứ Quyết định số 254/QĐ-VKSTC ngày 10/12/2020 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao Quyết định về chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở

Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn;

- Căn cứ Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2021 và điều chỉnh tên công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 16/NQ-HĐND ngày 17 tháng năm 2019 và số 58/NQ-HĐND ngày ngày 10 tháng 12 năm 2020;

- Căn cứ Hợp đồng giữa Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn với Công ty TNHH tư vấn khảo sát thiết kế nông lâm nghiệp Bắc Kạn, về việc Tư vấn lập phương án chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của dự án;

## **2. Bản đồ;**

Bản đồ nền địa chính lâm nghiệp VN 2000 xã Tân Tú huyện Bạch Thông.

Bản đồ quy hoạch ba loại rừng xã Tân Tú huyện Bạch Thông được duyệt tại Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018.

Bản đồ hiện trạng rừng huyện Bạch thông năm 2020.

Bản vẽ và bảng tọa độ cọc mốc khu vực thu hồi đất do Chủ đầu tư cung cấp.

## **IV. Các thông tin về khu vực đánh giá hiện trạng rừng.**

### **1. Vị trí của dự án;**

- Khu vực dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tại đồi Mạ Thai thôn Nà Hoan xã Tân Tú huyện Bạch thông tỉnh Bắc Kạn.

- Phía Bắc giáp khu đất dự kiến xây dựng trụ sở Tòa Án nhân dân huyện Bạch Thông.

- Phía Đông giáp khu đất lâm nghiệp của hộ dân

- Phía Tây giáp đường quốc lộ số 3

- Phía Nam giáp khu đất của hộ dân

Thuộc tiểu khu 360 khoảnh 9 lô 1, 2.

(Tiểu khu, khoảnh theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng được duyệt tại Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn)

Có tọa độ như sau:



Bảng tọa độ VN2000 Bắc Kạn Kim tuyến trục 106 độ 30p múi 3 độ

Điểm	X	Y
1	435,756.67	2,461,884.28
2	435,827.77	2,461,920.41
3	435,815.08	2461,946.39
4	435,805.80	2,461,964.95
5	435,791.83	2,461,958.11
6	435,734.61	2,461,928.91

## 2. Sự cần thiết đầu tư dự án;

Viện Kiểm sát nhân dân được Đảng và nhà nước giao phó đó là, bảo vệ quyền lợi của công dân, kiểm sát việc giải quyết các vụ việc dân sự, hôn nhân và gia đình, kiểm sát các vụ án hành chính, vụ việc kinh doanh, thương mại, lao động và những việc khác theo quy định của pháp luật.

Trụ sở làm việc viện KSND huyện Bạch Thông được xây dựng từ năm 2003 theo quy hoạch chi tiết thị trấn Phủ Thông đã được UBND tỉnh phê duyệt. Năm 2003 công trình xây dựng xong đưa vào sử dụng các hạng mục nhà làm việc 2 tầng, nhà công vụ 1 tầng nhưng công tác giải phóng mặt bằng vẫn không giải quyết được. Cho đến nay qua rất nhiều lần triển khai giải phóng mặt bằng, nhưng địa phương vẫn không thực hiện được.

Hiện trạng nhà dân đã xây dựng kiên cố đến sát sảnh tầng 1, che hết mặt tiền nhà làm việc, Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông chỉ còn 1 lối đi rộng 1,5m. Phía sau nhà dân từ bên toà án nhân dân huyện sang không có đường cho ô tô vào. Hiện nay khuôn viên của viện KSND huyện Bạch Thông chỉ còn 850 m<sup>2</sup>. Mặc dù công trình đã xuống cấp nhưng việc tổ chức sửa chữa, bảo trì gặp rất nhiều khó khăn do diện tích chật hẹp, giao thông quá khó khăn, thực trạng trên đã làm mất tính uy nghiêm của một cơ quan thi hành pháp luật, ảnh hưởng lớn đến điều kiện làm việc của cán bộ công chức trong cơ quan. Vì vậy việc đầu tư xây dựng mới trụ sở làm việc cho viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông là việc làm rất cần thiết và cấp bách hiện nay.

## 3. Sự phù hợp với quy hoạch;

Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch thông đã được Viện kiểm sát nhân dân tối cao Quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 254/QĐ-VKSNDTC ngày 10/12/2020.

Được Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất tại Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2021 và điều chỉnh tên công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 16/NQ-HĐND ngày 17

tháng năm 2019 và số 58/NQ-HĐND ngày ngày 10 tháng 12 năm 2020;

Dự án được UBND tỉnh Bắc Kạn đồng ý chấp thuận địa điểm xây dựng tại Văn bản số 483/UBND-KT chấp thuận địa điểm xây dựng trụ sở Viện KSND huyện Bạch Thông và giao các cơ quan chức năng của tỉnh và huyện Bạch Thông, thực hiện.

Phù hợp với quy định tại Quyết định số 23/QĐ-VKSTC-C3 ngày 16/11/2016 của Viện KSND Tối Cao, về quy mô, tiêu chuẩn trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân các cấp.

Phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế xã hội của tỉnh Bắc Kạn, giai đoạn 2020 - 2030

#### **4. Tài nguyên đất rừng;**

Hiện trạng rừng khu vực dự án xây dựng trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông tại xã Tân Tú huyện Bạch Thông chủ yếu là rừng trồng mỡ hiện nay tuổi cây được 7 tuổi đường kính gốc từ 10-12 cm, chiều cao mỗi cây trung bình từ 8 đến 10 m, không có rừng tự nhiên.

Toàn bộ đất thực hiện dự án thuộc loại đất quy hoạch rừng sản xuất theo quy hoạch ba loại rừng của tỉnh Bắc Kạn phê duyệt tại Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26 /10/ 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn.

#### **5. Hiệu quả kinh tế - xã hội;**

Trụ sở làm việc viện KSND huyện Bạch Thông được đầu tư xây dựng sẽ giúp cho địa phương tạo công ăn việc làm cho một số lao động thời vụ. Trong đó có việc tiêu thụ một lượng lớn vật liệu xây dựng sản xuất tại địa phương, đóng góp một phần vào tăng trưởng kinh tế của tỉnh.

Cán bộ công chức làm việc trong viện KSND huyện có cơ sở làm việc đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường, giúp cho hiệu suất công tác ngày càng cao hơn, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế, xã hội của địa phương.

Trụ sở viện KSND huyện Bạch Thông được đầu tư xây dựng hoàn thành đưa vào sử dụng, còn là điểm nhấn quan trọng trong quy hoạch phát triển mở rộng thị trấn Phú Thông giai đoạn tiếp theo.

**V. Điều tra đánh giá hiện trạng rừng khu vực cần chuyển mục đích sử dụng.**

#### **1. Đo đếm diện tích;**

Căn cứ bản đồ trích đo địa chính khu vực cần thu hồi của dự án tiến hành điều tra đo đếm diện tích các lô rừng và đất lâm nghiệp cần thu hồi bằng cách đo đạc và tính diện tích lô bằng máy định vị vệ tinh (GPS) đo đạc toàn bộ đường ranh giới bao quanh lô thiết kế, lưu trữ số liệu trên máy định vị vệ tinh GPS và chuyển vào phần mềm máy tính để tính toán diện tích, kết hợp với bản đồ giấy để mô tả lô rừng.

Theo kết quả điều tra, đo đếm tại thực địa có diện tích rừng trồng cần

chuyển đổi mục đích sử dụng rừng như sau:

Tổng diện tích đất lâm nghiệp khu vực thực hiện dự án là 0,40 ha.

Trong đó:

- Đất có rừng tự nhiên: 0 ha.

- Đất có rừng trồng: 0,40 ha.

( Chi tiết xem biểu 1).

### 2. Điều tra đánh giá hiện trạng rừng;

- Hiện trạng rừng: Trong khu vực chuyển đổi mục đích sử dụng rừng Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông chủ yếu là rừng trồng Mỡ . Toàn bộ khu vực dự kiến thu hồi không có rừng tự nhiên.

- Kết quả điều tra tại thực địa cho thấy.

Tổng diện tích đất thu hồi cần chuyển mục đích: 0,40 ha.

Trong đó:

- Đất có rừng tự nhiên: 0 ha.

- Đất có rừng trồng Mỡ: 0,40 ha.

( Chi tiết xem biểu 2 ).

### 3. Chức năng rừng;

Tổng diện tích đất thu hồi cần chuyển mục đích: 0,40 ha.

Trong đó:

- Đất lâm nghiệp thuộc quy hoạch là rừng sản xuất là: 0,38 ha.

- Đất lâm nghiệp ngoài quy hoạch 3 loại rừng: 0,02 ha.

(Theo bản đồ quy hoạch 3 loại rừng được duyệt tại Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn)

( Chi tiết xem biểu số 3)

### 4. Tổng hợp kết quả hiện trạng rừng;

BẢNG TỔNG HỢP HIỆN TRẠNG RỪNG

Loại đất, loại rừng	Tổng diện tích (ha)	Rừng sản xuất			Ngoài QH 3 loại rừng			
		Tổng	Rừng tự nhiên	Rừng trồng	Tổng	Rừng tự nhiên	Rừng trồng	Đất trống
Đất có rừng trồng	0,40	0,38		0,38	0,02		0,02	
Đất trống								
<b>Tổng Cộng</b>	<b>0,40</b>	<b>0,38</b>		<b>0,38</b>	<b>0,02</b>		<b>0,02</b>	

( Có bản đồ kèm theo)

- Tổng diện tích đất chuyển mục đích: 0,40 ha.

Trong đó:

+ Đất có rừng tự nhiên: 0 ha.

+ Đất có rừng trồng: 0,40 ha.

+ Đất trống; 0 ha.

#### VI. Kết luận;

Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân tại thôn Nà Hoan xã Tân Tú huyện Bạch Thông được đầu tư xây dựng đáp ứng yêu cầu về diện tích làm việc cho cán bộ, công chức, viên chức theo qui .

Dự kiến, Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân sẽ cần chuyển mục đích sử dụng rừng với diện tích 0,40 ha là đất có rừng trồng Mỡ, trong đó diện tích thuộc quy hoạch 3 loại rừng 0,38 ha và ngoài qui hoạch 3 loại rừng 0,02 ha.

Trong diện tích trên không có rừng tự nhiên, không có gỗ cây tái sinh quý hiếm, thực vật dưới tán rừng trồng là cây bụi, dây leo lúp súp không có loài nào thuộc thực vật cần bảo vệ.

Động vật rừng: không có.

Trên đây là báo cáo đánh giá hiện trạng rừng chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông tại thôn Nà Hoan xã Tân Tú huyện Bạch Thông tỉnh Bắc Kạn./.

**ĐƠN VỊ TƯ VẤN**



GIÁM ĐỐC

*Lý Ngọc Tuyên*

**BIỂU 1: THỐNG KÊ DIỆN TÍCH ĐẤT LÂM NGHIỆP**  
 Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn

STT	Tên xã	Tiểu khu	Khoảnh	lô	Diện tích (ha)	Loại đất, loại rừng
1	Tân Tú	360	9	1	0,02	Rừng trồng - Mỡ 7 tuổi
2	Tân Tú	360	9	2	0,38	Rừng trồng - Mỡ 7 tuổi
<b>Cộng</b>		<b>1</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>0,40</b>	

Người lập

*Phạm Bá Hạng*

**Phạm Bá Hạng**

Bắc Kạn, ngày 8 tháng 07 năm 2021

Đơn vị tư vấn

Công ty TNHH tư vấn KSTK nông lâm nghiệp Bắc Kạn



GIÁM ĐỐC

*Lý Ngọc Tuyên*



**BIỂU 3: TỔNG HỢP HIỆN TRẠNG LOẠI ĐẤT, LOẠI RỪNG PHÂN THEO CHỨC NĂNG RỪNG**  
 Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn

TT	Tiểu khu	khoảnh	lô	Tổng diện tích (ha)	Rừng phòng hộ				Rừng sản Xuất				Ngoài QH 3 loại rừng		
					Tổng	Rừng tự nhiên	Rừng trồng	Đất trồng	Tổng	Rừng tự nhiên	Rừng trồng	Đất trồng	Tổng	Rừng tự nhiên	Rừng trồng
1	360	9	1	0,02									0,02		0,02
2	360	9	2	0,38					0,38		0,38				
<b>Cộng</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>0,40</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>0,38</b>	<b>-</b>	<b>0,38</b>	<b>-</b>	<b>0,02</b>	<b>-</b>	<b>0,02</b>

Bắc Kạn, ngày 8 tháng 07 năm 2021

Người lập

*Phạm Bá Hạnh*

Phạm Bá Hạnh

Đơn vị tư vấn

Công ty TNHH Tư vấn KSTK nông lâm nghiệp Bắc Kạn



GIÁM ĐỐC

*Lý Ngọc Tuyên*

**4: THUNG KÊ LIỆN TÍCH ĐẤT CÓ RỪNG CHUYÊN ĐỔI MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG**  
**Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn**

TT	Vị trí				Diện tích (ha)	Chia ra						Trữ lượng		
						Phân theo nguồn gốc (ha)		Phân theo mục đích sử dụng (ha)						
	Lô	Khoảnh	Tiểu khu	Đơn vị hành chính, xã, huyện, tỉnh		Rừng tự nhiên	Rừng trồng	Rừng đặc dụng	Rừng phòng hộ	Rừng sản xuất	Ngoài QH 3 LR	Trữ lượng gỗ (m <sup>3</sup> )	Tre, Nứa (cây)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	1	9	360	Xã Tân Tú, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn	0,02		0,02					0,02		
2	2	9	360	Kạn	0,38		0,38			0,38				
	2	1	1	<b>Cộng tổng</b>	<b>0,40</b>		<b>0,40</b>			<b>0,38</b>	<b>0,02</b>			

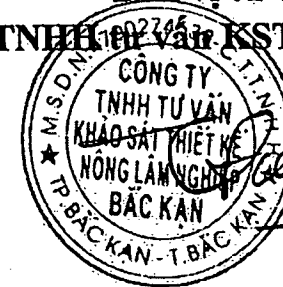
Bắc Kạn, ngày 8 tháng 07 năm 2021

Người lập

*Phạm Bá Hạnh*  
**Phạm Bá Hạnh**

Đơn vị tư vấn

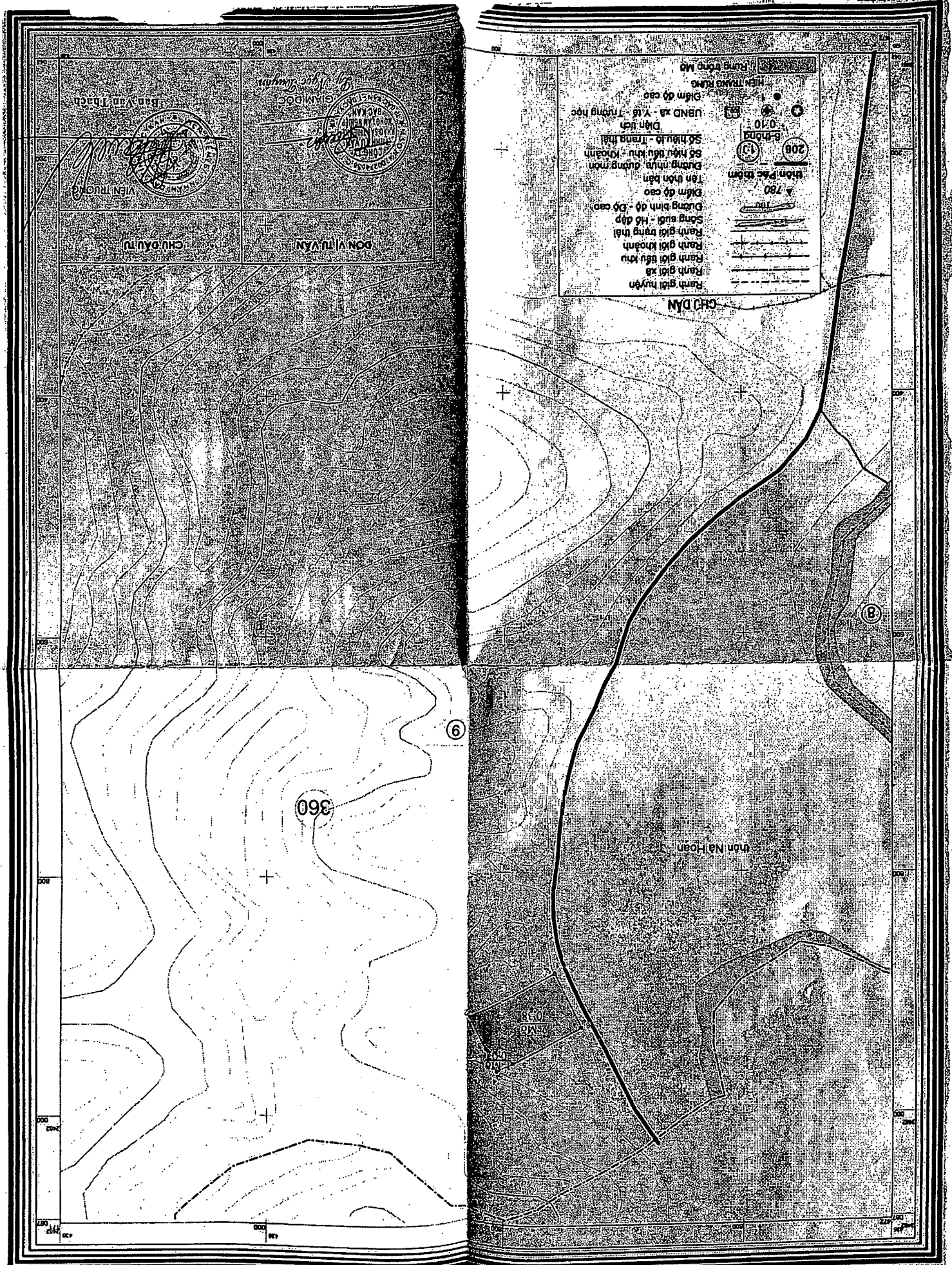
Công ty TNHH Tư vấn KSTK nông lâm nghiệp Bắc Kạn



GIÁM ĐỐC

*Lý Ngọc Tuyên*





BAN VĂN THẠCH  
MIỀN TRUNG

CHU DUYÊN

ĐƠN VI THUYỀN

GIÁM ĐỐC

Rừng trồng Mao  
Đỉnh độ cao  
Đường xe - Viên - Đường hẹp  
Điện lực  
Số hiệu - Trưng thời  
Đường nhựa - Đường mòn  
Tàn thối bán  
Điểm độ cao  
Đường binh độ - Độ cao  
Sông suối - Hồ đập  
Ranh giới trạng thái  
Ranh giới khoảnh  
Ranh giới tiểu khu  
Ranh giới xã  
Ranh giới huyện

208  
6 tháng  
0:10  
Đỉnh độ cao  
Đường binh độ - Độ cao

CHU DUYÊN

360

6

HỒN NÀ HOAN

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BẠCH THÔNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 23 /UBND-GXN

Bạch Thông, ngày 22 tháng 9 năm 2021

**GIẤY XÁC NHẬN  
ĐĂNG KÝ KẾ HOẠCH BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG**  
Của dự án: Xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông,  
tỉnh Bắc Kạn

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẠCH THÔNG XÁC NHẬN**

Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn đã đăng ký Kế hoạch bảo vệ môi trường của dự án: Xây dựng trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn, vào ngày 22 tháng 9 năm 2021 (Kèm theo Kế hoạch bảo vệ môi trường của dự án).

Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn có trách nhiệm thực hiện các nội dung sau đây:

1. Tự chịu trách nhiệm trước pháp luật về thông tin, công trình, biện pháp bảo vệ môi trường đề xuất trong bản kế hoạch bảo vệ môi trường đã đăng ký.
2. Tổ chức thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo kế hoạch bảo vệ môi trường đã đăng ký và thực hiện các trách nhiệm khác theo quy định tại Điều 33 Luật bảo vệ môi trường năm 2014.
3. Tổ chức thực hiện các công trình quản lý, xử lý chất thải theo nội dung kế hoạch bảo vệ môi trường đã đăng ký.
4. Báo cáo kết quả hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường và thực hiện quan trắc chất thải định kỳ với tần suất 06 tháng 01 lần (nếu có); bảo đảm nước thải phải được xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật về chất thải; thực hiện quản lý chất thải rắn thông thường và chất thải nguy hại theo quy định của pháp luật.
5. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án nếu có những thay đổi so với nội dung bản kế hoạch bảo vệ môi trường, chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân huyện Bạch Thông.

Giấy xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường là căn cứ để cơ quan có thẩm quyền kiểm tra, thanh tra về bảo vệ môi trường của dự án./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Sở TN&MT (B/cáo);
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- THKT.

Gửi bản giấy:

- Phòng TN&MT huyện;
- UBND xã Tân Tú;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn;
- Lưu: VT, THNC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**HỒ CHỮ TỊCH**



**Hoàng Văn Kiệtm**

UBND TỈNH BẮC KẠN  
HỘI ĐỒNG THẨM ĐỊNH CẤP  
TỈNH THEO QUYẾT ĐỊNH  
SỐ 1413/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 317 /BC-HĐTĐ

Bắc Kạn, ngày 15 tháng 10 năm 2021

### BÁO CÁO

**Kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng rừng  
sang mục đích khác để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở  
Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông**

Căn cứ Báo cáo số 301/BC-SNN ngày 04/10/2021 của Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Bắc Kạn về kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng rừng để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông;

Căn cứ kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định cấp tỉnh theo quyết định số 1413/QĐ-UBND ngày 05/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Kạn với 12/12 phiếu nhất trí thông qua hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông. Hội đồng thẩm định báo cáo kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện dự án Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, như sau:

#### 1. Thông tin chung về dự án

- Tên dự án: Xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông.
- Địa điểm: Thôn Nà Hoan, xã Tân Tú, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn.
- Chủ đầu tư:
  - + Cơ quan quyết định chủ trương đầu tư dự án: Viện kiểm sát nhân dân tối cao.
  - + Chủ đầu tư: Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn. Địa chỉ: Tô 7B, phường Đức Xuân thành phố Bắc Kạn tỉnh Bắc Kạn. Điện thoại: 0912646266.
- Quy mô dự án: Dự án bao gồm các hạng mục:

+ Nhà làm việc - 03 tầng	1.140m <sup>2</sup>
+ Nhà công vụ 1 tầng	145m <sup>2</sup>
+ Nhà bảo vệ+ trực tiếp dân	47m <sup>2</sup>
+ Gara ô tô, nhà để xe máy	76m <sup>2</sup>
+ Nhà trạm bơm	15m <sup>2</sup>
+ Nhà đặt máy phát điện	15m <sup>2</sup>
+ Sân đường	1.700m <sup>2</sup>
+ Hàng rào	260m

+ Hạ tầng kỹ thuật: Công chính, công phụ; Hạ tầng kỹ thuật; San nền, Kè đá cao 3m, cây xanh; Cấp điện mạng ngoài, CTN mạng ngoài (cấp nước mạng ngoài, thoát nước mạng ngoài, bể nước PCCC+sinh hoạt); Hệ thống PCCC; Điện nhẹ; Chống mối; Thiết bị: máy bơm sinh hoạt, máy bơm PCCC, trang thiết bị nội thất...

- Tổng diện tích đất rừng thực hiện dự án: 0,40 ha.

## 2. Cơ sở pháp lý

Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 ngày 15/11/2017;

Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ ban hành về việc sửa đổi bổ sung một số điều Nghị định số 156/2013/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Thông tư số 33/2018/TT-BNNPTNT ngày 16/11/2018 của Bộ Nông nghiệp và PTNT Quy định về điều tra, kiểm kê và theo dõi diễn biến rừng;

Thông tư số 13/2019/TT-BNNPTNT ngày 25/10/2019 của Bộ Nông nghiệp và PTNT Quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Quyết định số 1794/QĐ-UBND ngày 26/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kết quả rà soát, điều chỉnh bổ sung quy hoạch 3 loại rừng tỉnh Bắc Kạn.

## 3. Thành phần, nội dung hồ sơ

**3.1. Thành phần hồ sơ:** Chủ đầu tư đã thực hiện theo quy định tại Khoản 3, Điều 41 sửa đổi (thuộc Khoản 1, Điều 1) Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ:

- Văn bản đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng số 380/CV-VKS ngày 15/7/2021 của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn;

- Quyết định số 254/QĐ-VKSTC ngày 10/12/2020 của Viện kiểm sát nhân dân tối cao về việc chủ trương đầu tư dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn;

- Báo cáo đánh giá hiện trạng rừng xin chuyển mục đích sử dụng kèm theo bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/2.000, dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông do chủ đầu tư phối hợp Công ty TNHH tư vấn khảo sát, thiết kế nông lâm nghiệp Bắc Kạn lập;

- Văn bản số 23/UBND-GXN ngày 22/9/2021 của UBND huyện Bạch Thông Giấy xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường của dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn.

### 3.2. Nội dung hồ sơ:

Hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng của dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông do Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn làm chủ đầu tư đảm bảo đầy đủ nội dung và đúng trình tự, thủ tục theo quy định.

#### **4. Sự cần thiết**

Viện Kiểm sát nhân dân được Đảng và Nhà nước giao phó đó là, bảo vệ quyền lợi của công dân, kiểm sát việc giải quyết các vụ việc dân sự, hôn nhân và gia đình, kiểm sát các vụ án hành chính, vụ việc kinh doanh, thương mại, lao động và những việc khác theo quy định của pháp luật.

Trụ sở làm việc viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông được xây dựng từ năm 2003 theo quy hoạch chi tiết thị trấn Phủ Thông đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn phê duyệt. Năm 2003 công trình xây dựng xong đưa vào sử dụng các hạng mục nhà làm việc 2 tầng, nhà công vụ 1 tầng nhưng công tác giải phóng mặt bằng vẫn không giải quyết được. Cho đến nay qua rất nhiều lần triển khai giải phóng mặt bằng, nhưng địa phương vẫn không thực hiện được.

Hiện trạng nhà dân đã xây dựng kiên cố đến sát sảnh tầng 1, che hết mặt phía trước nhà làm việc, Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông chỉ còn 1 lối đi rộng 1,5m. Phía sau là nhà dân từ bên Tòa án nhân dân huyện sang không có đường cho ô tô vào. Hiện nay khuôn viên của viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông chỉ còn 850 m<sup>2</sup>. Mặc dù công trình đã xuống cấp nhưng việc tổ chức sửa chữa, bảo trì gặp rất nhiều khó khăn do diện tích chật hẹp, giao thông quá khó khăn, thực trạng trên đã làm mất tính uy nghiêm của một cơ quan thi hành pháp luật, ảnh hưởng lớn đến điều kiện làm việc của cán bộ công chức trong cơ quan. Vì vậy việc đầu tư xây dựng mới trụ sở làm việc cho viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông là việc làm rất cần thiết và cấp bách hiện nay.

#### **5. Vị trí, diện tích khu rừng chuyển đổi**

Khu vực Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông có tổng diện tích rừng trồng chuyển mục đích sử dụng: 0,4 ha. Vị trí, hiện trạng khu rừng chuyển đổi như sau:

- Lô 1, khoảnh 9, tiểu khu 360, diện tích 0,02 ha, hiện trạng rừng trồng Mỡ, nằm ngoài quy hoạch 3 loại rừng.

- Lô 2, khoảnh 9, tiểu khu 360, diện tích 0,38 ha, hiện trạng rừng trồng Mỡ, thuộc quy hoạch rừng sản xuất.

#### **6. Sự tuân thủ các quy định của pháp luật có liên quan**

Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông đã được Viện kiểm sát nhân dân tối cao Quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 254/QĐ-VKSNDTC ngày 10/12/2020; UBND tỉnh Bắc Kạn chấp thuận địa điểm xây dựng tại Văn bản số 483/UBND-KT ngày 25/01/2019; dự án được xác định trong quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Bạch Thông, phê duyệt tại Quyết định số 1236/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Kạn.

Ngày 19/8/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 1850/STNMT-DD về việc thẩm định nhu cầu sử dụng đất thực hiện dự án; kết quả thẩm định đủ điều kiện lập hồ sơ thu hồi, giao đất theo quy định.

### **7. Sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt**

Được Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất tại Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/4/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2021 và điều chỉnh tên công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 16/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2019 và số 58/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2020;

Phù hợp với quy định tại Quyết định số 23/QĐ-VKSTC-C3 ngày 16/11/2016 của Viện kiểm sát nhân dân Tối Cao về quy mô, tiêu chuẩn trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân các cấp; Phù hợp với quy hoạch phát triển kinh tế xã hội của tỉnh Bắc Kạn, giai đoạn 2020 - 2030.

### **8. Hiệu quả kinh tế - xã hội; đánh giá tác động đến môi trường của dự án**

#### **8.1. Hiệu quả kinh tế - xã hội**

Trụ sở làm việc Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông được đầu tư xây dựng sẽ giúp cho địa phương tạo công ăn việc làm cho một số lao động thời vụ. Trong đó có việc tiêu thụ một lượng lớn vật liệu xây dựng sản xuất tại địa phương, đóng góp một phần vào tăng trưởng kinh tế của tỉnh.

Cán bộ công chức làm việc trong Viện kiểm sát nhân dân huyện có cơ sở làm việc đảm bảo an toàn, vệ sinh môi trường, giúp cho hiệu suất công tác ngày càng cao hơn, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế, xã hội của địa phương.

Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông được đầu tư xây dựng hoàn thành đưa vào sử dụng, còn là điểm nhấn quan trọng trong quy hoạch phát triển mở rộng thị trấn Phú Thông giai đoạn tiếp theo.

#### **8.2. Đánh giá tác động đến môi trường:**

Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông đã được UBND huyện Bạch Thông xác nhận đăng ký Kế hoạch bảo vệ môi trường tại Văn bản số 23/UBND-GXN ngày 22/9/2021 đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật.

Đối chiếu theo quy định tại Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15/7/2020 của Chính phủ thì thành phần và nội dung hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng để thực hiện Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân huyện Bạch Thông của chủ đầu tư đã đảm bảo đầy đủ và đúng trình tự, thủ tục theo quy định.

Trên đây là Báo cáo kết quả thẩm định hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác của Dự án xây dựng trụ sở Viện kiểm sát nhân dân

huyện Bạch Thông của Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn đã đảm bảo đầy đủ và đúng trình tự, thủ tục theo quy định. Hội đồng thẩm định báo cáo UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét theo quy định./.

*(Báo cáo này thay thế Báo cáo số 312/BC-HĐTD ngày 13/10/2021 của Hội đồng thẩm định cấp tỉnh theo quyết định số 1413/QĐ-UBND ngày 05/8/2021 của UBND tỉnh Bắc Kạn)*

**Nơi nhận:**

*Gửi bản điện tử:*

- UBND tỉnh (B/cáo);
- Các thành viên HĐTD tỉnh;
- Lãnh đạo Sở NN&PTNT;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Kạn;

*Gửi bản giấy:*

- UBND tỉnh;
- Lưu: VT, HĐTD.

**KT. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG  
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



**PGĐ SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT  
Nguyễn Mỹ Hải**