

Số: /BC- HĐND

Bắc Kạn, ngày tháng 4 năm 2023

BÁO CÁO THẨM TRA

Dự thảo Nghị quyết hủy bỏ danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được HĐND tỉnh thông qua

Thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Dân tộc HĐND tỉnh thẩm tra Tờ trình số 60/TTr-UBND ngày 06/4/2023 của UBND tỉnh về dự thảo Nghị quyết hủy bỏ danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được HĐND tỉnh thông qua, kết quả thẩm tra như sau:

1. Sự phù hợp của dự thảo nghị quyết

Theo khoản 8, Điều 49 Luật Đất đai 2013 (được bổ sung tại khoản 1 Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch) quy định: “8. Diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được công bố phải thu hồi để thực hiện dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ và phải công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi hoặc chuyển mục đích đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất”.

Tại Khoản 6 Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được bổ sung tại khoản 11 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ) quy định: “Đối với diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã có văn bản chấp thuận của Thủ tướng Chính phủ hoặc Nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua để sử dụng vào mục đích khác nhưng chưa có quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án thì được chuyển sang thực hiện trong các năm tiếp theo nhưng không được quá thời hạn 03 năm theo quy định tại khoản 3 Điều 49 của Luật Đất đai và không phải làm lại thủ tục xin ý kiến chấp thuận của Thủ tướng Chính phủ hoặc trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua theo quy định tại khoản 1 Điều 58 của Luật Đất đai nếu tiếp tục thực hiện dự án.”

Do đó, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh dự thảo Nghị quyết hủy bỏ danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được HĐND tỉnh thông qua là cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

Tờ trình số 60/TTr-UBND ngày 06/4/2023 của UBND tỉnh đề nghị:

- Hủy bỏ danh mục 586 công trình, dự án cần thu hồi đất đã được HĐND tỉnh thông qua tại 17 Nghị quyết từ năm 2014 đến năm 2021 với diện tích 3.701.699,0 m².

- Hủy bỏ danh mục 138 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua tại 14 Nghị quyết từ năm 2014 đến năm 2020 với tổng diện tích chuyển mục đích sử dụng 255.061,0 m² đất, trong đó: Đất trồng lúa 230.803,0 m²; đất rừng phòng hộ 24.254,0 m² và đất rừng đặc dụng 4,0 m².

Lý do đề nghị hủy bỏ: Các công trình, dự án địa phương đề xuất đưa vào danh mục nhưng không thực hiện được do chưa được bố trí nguồn vốn, kinh phí của địa phương còn hạn chế nên không có khả năng thực hiện; công trình, dự án thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới và các dự án có sự tham gia của cộng đồng dân cư (*chủ yếu được người dân tặng cho quyền sử dụng đất, không có kinh phí thu hồi*) đã thực hiện nhưng không thu hồi đất.

UBND các huyện, thành phố đã thực hiện việc rà soát theo đúng văn bản của Sở Tài nguyên và Môi trường và tham mưu cho UBND tỉnh trình HĐND theo quy định. Ban Dân tộc HĐND tỉnh nhất trí với nội dung dự thảo nghị quyết UBND tỉnh trình.

(Có dự thảo Nghị quyết gửi kèm)

3. Kiến nghị với UBND tỉnh

- Thực hiện rà soát thường xuyên đối với các công trình, dự án sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất và các công trình, dự án mặc dù chưa quá 03 năm nhưng không thực hiện để trình HĐND tỉnh xem xét hủy bỏ vào kỳ họp thường lệ cuối năm theo quy định.

- Sau khi Nghị quyết có hiệu lực, UBND tỉnh chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND các huyện, thành phố lập thủ tục trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất đối với cấp huyện và công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất của cấp huyện theo quy định.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh, kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Đại biểu dự kỳ họp;
- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- LĐVP;
- Phòng Công tác HĐND;
- Lưu: HS, VT.

TM. BAN DÂN TỘC
KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

Hoàng Văn Vĩnh