

Số: /QĐ-UBND

Chợ Mới, ngày 28 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng
Dự án: Đường nội thị, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHỢ MỚI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc ban hành Quy định một số nội dung cụ thể trong công tác quản lý Nhà nước về đất đai áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc ban hành Quy định một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 43/2017/QĐ-UBND ngày 25/12/2017 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 và Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 của UBND tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 25/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc sửa đổi Khoản 4, Điều 2, Quyết định số 43/2017/QĐ-UBND ngày 25/12/2017 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ một số điều của Bản quy định ban hành kèm theo Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 và Quyết định số 22/2014/QĐ-UBND ngày 22/10/2014 của UBND tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 47/2019/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn về việc ban hành Đơn giá bồi thường nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt của hộ gia đình, cá nhân khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 06/2020/QĐ-UBND ngày 01/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc ban hành Bảng giá đất định kỳ 5 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 2710/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc công bố đơn giá cây trồng, vật nuôi là thủy sản khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định số 2478/QĐ-UBND ngày 17/12/2021 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án;

Căn cứ Quyết định số 1967/QĐ-UBND ngày 14/10/2022 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án: Đường nội thị, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Chợ Mới tại Tờ trình số 274/TTr-TNMT ngày 27 tháng 12 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Đường nội thị, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, với các nội dung sau:

- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Chợ Mới.
- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách Trung ương và nguồn vốn ngân sách huyện.

- Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2025.

- Tổng phương án bồi thường, hỗ trợ: **22.222.752.005 đồng.**

(Bằng chữ: Hai mươi hai tỷ, hai trăm hai mươi hai triệu, bảy trăm năm mươi hai nghìn, không trăm linh năm đồng).

Trong đó:

1. Giá trị bồi thường về đất: 5.776.740.500 đồng.

2. Giá trị bồi thường về tài sản, vật kiến trúc: 4.334.147.677 đồng.

3. Giá trị bồi thường về cây cối, hoa màu: 1.465.172.093 đồng.

4. Hỗ trợ ổn định đời sống: 449.820.000 đồng.

5. Hỗ trợ đào tạo nghề và chuyển đổi việc làm: 9.716.131.500 đồng.

6. Hỗ trợ di chuyển nhà ở: 45.000.000 đồng.

7. Chi phí tổ chức thực hiện 2%: 435.740.235 đồng.

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo).

Điều 2. Giao Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng phối hợp với Chủ đầu tư, UBND thị trấn Đồng Tâm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 theo đúng phương án được duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng công trình, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện, Chủ tịch UBND thị trấn Đồng Tâm, Thủ trưởng các đơn vị liên quan và các hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như Điều 3 (T/hiện);
- TT. Huyện ủy, TT. HĐND huyện (B/cáo);
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Kho bạc nhà nước tỉnh Bắc Kạn;

Gửi bản giấy:

- Kho bạc nhà nước tỉnh Bắc Kạn;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường (T/hiện);
- Ban QLDA ĐTXD huyện (07 bản);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hoàng Nguyễn Việt