

Số: 502/BC-UBND

Bắc Kạn, ngày 27 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình nội dung thẩm tra đối với Tờ trình dự thảo Nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Phục dựng, tôn tạo di tích lịch sử Đền Phủ Thông

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Tiếp thu ý kiến tại Báo cáo thẩm tra số 117/BC-HĐND ngày 25/7/2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách, Hội đồng nhân dân tỉnh đối với dự thảo nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Phục dựng, tôn tạo di tích lịch sử Đền Phủ Thông, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo tiếp thu, giải trình như sau:

1. Nội dung đã nêu tại Mục 4 (phần II), Báo cáo thẩm tra:

1.1. Về nội dung: “Về quy mô đầu tư: Qua xem xét, quy mô đầu tư tại tờ trình dự thảo nghị quyết không thống nhất với quy mô đầu tư tại Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (tại Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư có thêm nội dung về Quy hoạch mặt bằng tổng thể di tích lịch sử đền Phủ Thông tại quy mô đầu tư).

Mặt khác, quy mô đầu tư tại tờ trình dự thảo nghị quyết và Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư mới chỉ liệt kê danh mục đầu tư, hồ sơ dự thảo nghị quyết chưa thể hiện rõ hiện trạng từng hạng mục, quy mô phục dựng hoặc sửa chữa cụ thể, chưa có các thông số cơ bản của các hạng mục dự kiến đầu tư (dự kiến diện tích xây dựng, số tầng nhà chỉ huy, nhà làm việc; dự kiến chiều dài đường lên khu di tích, hầm hào...)”

Ý kiến tiếp thu, giải trình:

- Về quy mô đầu tư: Ủy ban nhân dân tỉnh bổ sung, làm rõ về quy mô đầu tư, quy mô phục dựng cụ thể như sau:

Quy hoạch mặt bằng tổng thể di tích lịch sử đền Phủ Thông có hình chữ nhật chiều dài khoảng 100m, chiều rộng khoảng 50m, phục dựng một số hạng mục, trong đó có hạng mục phục hồi cảnh đồ nát hoang tàn kết quả sau trận công đồn của quân đội ta nhằm tái hiện chân thực cuộc chiến đấu oanh liệt tiêu diệt cứ điểm đồn Phủ Thông của quân ta với vũ khí thô sơ đánh bại quân địch với trang bị đầy đủ và kiên cố. Với nguồn kinh phí được hỗ trợ trong giai đoạn này, ưu tiên phục dựng một phần các hạng mục di tích đền Phủ Thông, gồm:

+ Phục dựng nhà chỉ huy, nhà làm việc: Diện tích khoảng 430m²; kết cấu móng BTCT, tường xây gạch không trát; hệ khung vì kèo, cầu phong, li tô bằng composit lõi thép giả gỗ, mái lợp ngói ống; nền bê tông giả đất; hệ cửa đi, cửa sổ bằng gỗ.

+ Phục dựng công, tường rào (tường rào đắp đất, ghép gỗ ván dài khoảng 15m; trụ cổng xây gạch không trát, cánh ghép ván gỗ), hầm hào (hầm hào kín có diện tích khoảng 275m², bố trí phía trước và sau nhà chỉ huy, kết nối nhà chỉ huy và nhà làm việc; tường hầm bằng bê tông giả đất).

+ Đường lên khu di tích (khoảng 750m²): Đường đổ bê tông, bãi đỗ xe lát gạch trồng cỏ.

+ Suu tầm tư liệu, dấu tích liên quan đến trận đánh.

(Các nội dung trên đã bổ sung vào dự thảo nghị quyết kèm theo)

1.2. Về nội dung: “Về tổng mức đầu tư, nguồn vốn đầu tư: Tổng mức đầu tư phù hợp với nguồn vốn đầu tư đã được Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định tại Báo cáo thẩm định nguồn vốn số 176/BC-SKHĐT ngày 23/5/2023. Tuy nhiên, các chi phí tại Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư chỉ là khái toán, tạm tính, không tính toán được chi phí dự kiến đầu tư từng hạng mục công trình để làm cơ sở xác định tổng mức đầu tư trong phạm vi nguồn vốn được hỗ trợ, do đó đề nghị UBND tỉnh bổ sung thêm chi phí dự kiến của từng hạng mục đầu tư”.

Ý kiến tiếp thu, giải trình:

Tiếp thu ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, Ủy ban nhân dân tỉnh bổ sung bảng tổng hợp chi phí xây dựng (dự kiến) đầu tư của từng hạng mục công trình để làm cơ sở xác định tổng mức đầu tư trong phạm vi nguồn vốn được hỗ trợ (Có bảng tổng hợp chi phí xây dựng dự kiến kèm theo).

1.3. Về nội dung: “Về tên của dự án: Do nguồn vốn hạn hẹp nên dự án chỉ thực hiện phục dựng, tôn tạo một phần di tích Đồn Phủ Thông do đó đề nghị UBND tỉnh xem xét điều chỉnh tên dự án phù hợp với các hạng mục dự kiến đầu tư”.

Ý kiến tiếp thu, giải trình: Tiếp thu ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, Ủy ban nhân dân tỉnh điều chỉnh lại tên dự án cho phù hợp với các hạng mục dự kiến đầu tư vào dự thảo nghị quyết là “Phục dựng, tôn tạo một số hạng mục di tích lịch sử Đồn Phủ Thông”.

(Có dự thảo nghị quyết kèm theo)

2. Các nội dung khác: Ủy ban nhân dân tỉnh nhất trí với kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách như đã nêu tại Báo cáo thẩm tra. Trong thời gian tới, Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ chỉ đạo Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan yêu cầu rà soát kỹ lý lịch, hồ sơ di tích, chi phí xây dựng các hạng mục; báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét trước khi phê duyệt dự án.

Trên đây là báo cáo tiếp thu, giải trình nội dung thẩm tra đối với Tờ trình dự thảo nghị quyết về chủ trương đầu tư dự án Phục dựng, tôn tạo di tích lịch sử Đồn Phủ Thông, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở: VHTTDL, KH&ĐT;
- CVP, các PCVP;
- Lưu: VT, M. Anh, Huân.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Duy Hưng

BẢNG TỔNG HỢP CHI PHÍ XÂY DỰNG (dự kiến)
Dự án Phục dựng, tôn tạo di tích lịch sử Đền Phủ Thông

(Ban hành kèm theo Báo cáo số 502/BC-UBND ngày 27/7/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Tên hạng mục	Đề xuất biện pháp phục hồi	Cách tính		Giá trị trước thuế	Thuế giá trị gia tăng	Giá trị Sau thuế	
			Quy mô	Đơn giá				
1	Nhà chỉ huy + nhà làm việc	Kết cấu móng BTCT, tường xây gạch không trát; hệ khung vì kèo, cầu phong, li tô bằng composit lõi thép giả gỗ, mái lợp ngói ống; nền bê tông giả đất; hệ cửa đi cửa sổ bằng gỗ	430	m2	28.515.000	12.261.450.000	1.226.145.000	13.487.595.000
2	Tường rào + cổng	Tường rào đắp đất, ghép gỗ ván dày 30; trụ cổng xây gạch không trát, cánh ghép ván gỗ	15	md	6.517.667	97.765.000	9.776.500	107.541.500
3	Hầm hào	Hầm hào kín bố trí phía trước và sau nhà chỉ huy, kết nối nhà chỉ huy và nhà làm việc, tường hầm bằng bê tông giả đất	275	m2	5.000.000	1.375.000.000	137.500.000	1.512.500.000
4	Đường lên khu di tích	Đường đổ bê tông, bãi đỗ xe lát gạch trồng cỏ.	750	m2	1.000.000	750.000.000	75.000.000	825.000.000
	Tổng cộng:						15.932.636.500	