

TỜ TRÌNH

**Dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư
Dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn

Thực hiện Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019, Ủy ban nhân dân tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể với những nội dung chính sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ VÀ SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

1. Căn cứ pháp lý ban hành Nghị quyết

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
- Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;
- Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
- Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 04/11/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể;
- Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể.

2. Sự cần thiết ban hành Nghị quyết

Thực hiện các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể, Ủy ban nhân dân tỉnh đã phê duyệt dự án và chỉ đạo chủ đầu tư tổ chức thực hiện dự án theo quy định. Đến nay dự án đang triển khai thi công xây lắp đối với phần tuyến ĐT254 đoạn Km105+00 - Km112+600 (không bao gồm cầu Pác Ngòi), tuyến ĐT254 - thôn Cốc Tộc; đồng thời đang tiếp tục thực hiện công tác thiết kế bản vẽ thi công tuyến đường Nam Mẫu - Quảng Khê và các hạng mục còn lại của dự án.

Một số hạng mục công trình thuộc dự án chưa được triển khai thi công, do trong quá trình thực hiện nhận thấy cần thiết điều chỉnh chủ trương đầu tư với một số nội dung như sau:

a) Đối với hạng mục cầu Pác Ngòi: Trong bước thiết kế bản vẽ thi công, với yêu cầu thiết kế công trình cầu có kiến trúc phù hợp với cảnh quan, điều kiện địa hình, địa chất, đảm bảo mỹ quan và không làm phá vỡ cảnh quan khu vực, đặc thù là khu du lịch trọng tâm của tỉnh. Trên cơ sở thiết kế của đơn vị tư vấn, chủ đầu tư

đã tổng hợp, xin ý kiến các Sở, ngành, địa phương liên quan và báo cáo UBND tỉnh tham mưu Ban cán sự đảng UBND tỉnh báo cáo, xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy về các phương án kiến trúc của cầu Pác Ngòi, các phương án thiết kế đề xuất có chi phí xây dựng là khoảng 96,5 tỷ đồng, sẽ tăng khoảng 57,2 tỷ đồng so với chi phí trong tổng mức đầu tư được phê duyệt (*chi phí xây dựng trong bước thiết kế cơ sở là 39,3 tỷ đồng*).

- Hiện nay, quy hoạch bảo tồn và phát huy giá trị danh lam thắng cảnh Hồ Ba Bể, tỉnh Bắc Kạn và các quy hoạch có liên quan đang trong quá trình hoàn thiện, trình thẩm định; vậy nên cần tiếp tục nghiên cứu phương án xây dựng cầu Pác Ngòi để đảm bảo vị trí, phương án kiến trúc phù hợp, đồng bộ với các quy hoạch, tạo điểm nhấn kiến trúc trong khu vực hồ Ba Bể, phát huy hiệu quả đầu tư. Tuy nhiên, thời gian thực hiện dự án sẽ kết thúc trong năm 2024, do đó thời gian để tổ chức khảo sát, lựa chọn vị trí, phương án kiến trúc, thi công xây dựng cầu Pác Ngòi mới sẽ khó đảm bảo được tiến độ và hiệu quả theo yêu cầu. Chủ đầu tư đã nghiên cứu phương án thiết kế sửa chữa, nâng cấp, cải tạo cầu treo cũ phù hợp với tổng mức đầu tư đã được phê duyệt, chi phí thực hiện là khoảng 15 tỷ đồng.

- Dự kiến phương án cải tạo, nâng cấp, sửa chữa: Cầu có bề rộng phần xe chạy 4,0m, tải trọng khai thác 13T (*cầu hiện trạng được kiểm định, thử tải năm 2016 và kiến nghị tải trọng khai thác là 3,5T*). Giữ nguyên kiến trúc cơ bản của cầu hiện trạng, tận dụng hệ cột cổng cầu, dầm dọc, dầm ngang của cầu cũ; thay thế hồ neo, cáp chủ, bản mặt cầu, lan can và dây treo, bổ sung tăng cường dầm dọc, tăng cường trụ cầu,... (*thiết kế các họa tiết, màu sơn đảm bảo phù hợp với cảnh quan khu du lịch*).

b) Đối với hạng mục di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật:

- Di chuyển hoàn trả đường điện, cáp viễn thông đi trên không theo hiện trạng ban đầu sẽ không đảm bảo mỹ quan đoạn khu dân cư thôn Pác Ngòi, đặc biệt khi trên đoạn tuyến này đã có thiết kế hào kỹ thuật đồng bộ với dự án Hệ thống thu gom và xử lý nước thải các thôn khu vực hồ Ba Bể. Do vậy, đối với đoạn tuyến qua khu dân cư, việc di chuyển hạ ngầm công trình hạ tầng kỹ thuật sẽ đảm bảo mỹ quan, phát huy tối đa hiệu quả của dự án; đồng thời tạo không gian phát triển phù hợp với cảnh quan, hài hòa với bản sắc văn hóa dân tộc của khu du lịch hồ Ba Bể. Tổng chi phí dự kiến đầu tư xây dựng khoảng 16 tỷ đồng, tăng khoảng 13,5 tỷ đồng so với chi phí trong tổng mức đầu tư được phê duyệt (*chi phí trong tổng mức đầu tư đã được phê duyệt là 2,5 tỷ đồng*).

- Tổng hợp dự kiến chi phí xây dựng theo các nội dung điều chỉnh: Giảm chi phí hạng mục xây dựng mới cầu Pác Ngòi là 39,3 tỷ đồng; chi phí thực hiện hạng mục cải tạo, nâng cấp, sửa chữa cầu treo Pác Ngòi cũ là 15 tỷ đồng; bổ sung chi phí cho hạng mục di chuyển hạ ngầm công trình hạ tầng kỹ thuật là 13,5 tỷ đồng và tăng chi phí xây dựng tuyến Nam Mẫu - Quảng Khê khoảng 5,325 tỷ đồng (*do bổ sung hào kỹ thuật để đồng bộ với dự án Hệ thống thu gom và xử lý nước thải các thôn khu vực hồ Ba Bể*); phần còn lại bổ sung cho chi phí xây dựng do biến động tăng giá vật liệu, xăng dầu,... và trong chi phí dự phòng của dự án.

Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án từ “Xây dựng cầu bê tông cốt thép dự ứng lực thay thế cầu treo Pác Ngòi cũ” thành “Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa cầu treo Pác Ngòi cũ” và bổ sung hạng mục di chuyển hạ ngầm công trình hạ tầng kỹ thuật đối với đoạn qua khu dân cư sẽ không làm tăng tổng mức đầu tư đã được phê duyệt. Do đó để đáp ứng các yêu cầu về thiết kế kiến trúc công trình, đảm bảo phù hợp nguồn vốn đầu tư, nhu cầu khai thác và thời gian thực hiện dự án, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án với những nội dung như trên là rất cần thiết và phù hợp với thực tiễn.

Ủy ban nhân dân tỉnh đã giao Sở Giao thông vận tải lập Báo cáo đề xuất chủ trương điều chỉnh dự án, đến nay đơn vị đã hoàn tất công tác chỉnh sửa Báo cáo đề xuất chủ trương điều chỉnh dự án theo ý kiến của Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư của tỉnh. Theo quy định tại Khoản 6 Điều 17 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 thì việc Hội đồng nhân dân tỉnh ban hành Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể là cần thiết và đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

II. THÔNG TIN CHUNG VỀ DỰ ÁN

1. Tên dự án: Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể
2. Cơ quan chủ quản dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.
3. Chủ đầu tư dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh.
4. Mục tiêu đầu tư: Hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể nhằm thu hút đầu tư, phát triển du lịch, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Bắc Kạn.
5. Dự án được phê duyệt gồm các nội dung chính như sau:
 - Tuyến ĐT254 đoạn Km105+00 - Km112+600: Quy mô đường cấp VI - miền núi (theo TCVN 4054-2005), cam chước đối với những đoạn khó khăn. Xây dựng cầu bê tông cốt thép dự ứng lực thay thế cầu treo Pác Ngòi cũ.
 - Tuyến ĐT254 - thôn Cốc Tộc: Quy mô đường khu vực theo QCVN 07-4:2016/BXD của Bộ Xây dựng; công trình cầu có tải trọng HL93.
 - Tuyến đường Nam Mẫu - Quảng Khê: Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa tuyến đường đảm bảo bề rộng mặt đường $B_m = 5,5m$.
 - Xây dựng các công trình có điểm nhấn về kiến trúc hài hòa với cảnh quan, địa hình khu vực.
6. Nội dung đề nghị điều chỉnh:
 - Điều chỉnh “*Xây dựng cầu bê tông cốt thép dự ứng lực thay thế cầu treo Pác Ngòi cũ*” thành “*Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa cầu treo Pác Ngòi cũ*”.
 - Bổ sung hạng mục Di chuyển hạ ngầm công trình hạ tầng kỹ thuật trên các tuyến đường đối với đoạn qua khu dân cư.
7. Tổng mức đầu tư dự án sau điều chỉnh: 185 tỷ đồng (Không thay đổi).

8. Các nội dung khác: Thực hiện theo Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 04/11/2020; Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 13/7/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn.

III. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

Thực hiện Văn bản số 2844/UBND-GTCNXD ngày 11/5/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Giao thông vận tải đã hoàn tất công tác lập Báo cáo đề xuất chủ trương điều chỉnh dự án và trình thẩm định theo quy định. Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư của tỉnh đã ban hành Báo cáo kết quả thẩm định đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư số 404/BC-HĐTĐ ngày 23/6/2023.

Ủy ban nhân dân tỉnh đã trình Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh đề nghị xây dựng Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án và đã được Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh đồng ý cho xây dựng Nghị quyết.

Hồ sơ dự thảo Tờ trình, Nghị quyết đã được thông qua tại cuộc họp Ủy ban nhân dân tỉnh ngày 28/6/2023 được các thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh nhất trí thông qua. Đến nay, Báo cáo đề xuất chủ trương điều chỉnh dự án đã được tiếp thu, chỉnh sửa theo các ý kiến của Hội đồng thẩm định và ý kiến của các thành viên Ủy ban nhân dân tỉnh, đảm bảo điều kiện trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết nghị.

IV. MỤC ĐÍCH QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG NGHỊ QUYẾT

1. Mục đích

Nghị quyết là căn cứ pháp lý để triển khai thực hiện đầu tư Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể và là căn cứ, cơ sở pháp lý để triển khai bước tiếp theo của dự án.

2. Quan điểm xây dựng Nghị quyết

Ban hành Nghị quyết đảm bảo phù hợp với quy định của Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019 và các quy định của pháp luật hiện hành đảm bảo mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

V. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO NGHỊ QUYẾT

1. Dự thảo Nghị quyết gồm 02 điều

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

2. Nội dung cơ bản của dự thảo Nghị quyết

Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể bao gồm nội dung:

- Điều chỉnh “*Xây dựng cầu bê tông cốt thép dự ứng lực thay thế cầu treo Pác Ngòi cũ*” thành “*Cải tạo, nâng cấp, sửa chữa cầu treo Pác Ngòi cũ*”.

- Bổ sung hạng mục Di chuyển hạ ngầm công trình hạ tầng kỹ thuật trên các tuyến đường đối với đoạn qua khu dân cư.

Trên đây là Tờ trình Dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng giao thông khu vực xung quanh hồ Ba Bể, kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết nghị.

(Gửi kèm dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh và các tài liệu liên quan)./.

Nơi nhận:

- Như trên (trình);
- TT Tỉnh ủy (b/c);
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các thành viên UBND tỉnh;
- Các Sở: GTVT, KHĐT;
- Ban QLDA ĐTXD CTGT tỉnh;
- CVP, PCVP (ô. Nguyễn);
- Lưu: VT, Mai Anh, GTCNXD_(HSV).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Bình