

## BÁO CÁO

### Kết quả thực hiện các nội dung chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện các Công văn của Thường trực HĐND tỉnh: số 293/HĐND-VP ngày 27/12/2022 về việc báo cáo kết quả thực hiện các nội dung chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X; số 280/HĐND –VP ngày 15/12/2022 về việc chuyển ý kiến chất vấn của đại biểu tại kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo kết quả thực hiện các nội dung chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 11, HĐND tỉnh khóa X đối với UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh như sau:

**1. Ý kiến chất vấn của đại biểu Hà Thị Khánh, đơn vị huyện Chợ Đồn về tiến độ triển khai lập đề án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện và lập quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi quần thể di tích lịch sử quốc gia đặc biệt ATK Chợ Đồn hiện nay; giải pháp gì cho tiến độ phê duyệt Quy hoạch và bố trí nguồn vốn sau khi được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.**

#### 1.1. Về Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện

Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn được UBND tỉnh phê duyệt Đề cương nhiệm vụ và dự toán tại Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 27/01/2022 với quy mô lập 03 vùng liên huyện gồm:

Vùng 1: Vùng liên huyện Chợ Mới, Bạch Thông và thành phố Bắc Kạn;

Vùng 2: Vùng liên huyện Chợ Đồn, Ba Bể và Pác Nặm

Vùng 3: Vùng liên huyện Na Rì và Ngân Sơn.

Tổng kinh phí lập quy hoạch là 19.500.005.000 đồng (trong đó vốn sự nghiệp kinh tế là 9.000.000.000 đồng; vốn đầu tư công là 10.500.005.000 đồng). Sở Xây dựng là cơ quan được UBND tỉnh giao tổ chức lập quy hoạch.

Nhiệm vụ và dự toán lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại các Quyết định số 517/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 và số 913/QĐ-UBND ngày 30/5/2022.

Sở Xây dựng đã thực hiện xong các bước: Hiệu chỉnh bản đồ địa hình tỷ lệ 1/10.000, lập điều chỉnh, bổ sung Nhiệm vụ và Dự toán lập quy hoạch, đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 31/3/2023. UBND tỉnh cũng đã ban hành Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 08/6/2023 điều chỉnh

kế hoạch lựa chọn nhà thầu đồ án Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn (lần 2).

Theo tiến độ UBND tỉnh báo cáo tại Công văn số 8901/UBND-TH ngày 30/12/2022, việc công bố quy hoạch dự kiến vào Quý III/2023, tuy nhiên trong quá trình tổ chức thực hiện, cơ quan chuyên môn (Sở Xây dựng) còn gặp một số khó khăn, vướng mắc như điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ, dự toán, điều chỉnh dự toán các gói thầu... nên tiến độ triển khai thực hiện chậm hơn so với kế hoạch đề ra. Hiện nay, Sở Xây dựng đang tổ chức lựa chọn nhà thầu lập các Đồ án quy hoạch nên thời gian dự kiến phê duyệt và tổ chức công bố các Đồ án quy hoạch dự kiến sang Quý I năm 2024.

\* Về Quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích quốc gia đặc biệt An toàn khu (ATK) Chợ Đồn và bố trí nguồn vốn sau khi được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch:

Nhiệm vụ lập quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích quốc gia đặc biệt An toàn khu Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 2175/QĐ-TTg ngày 23/12/2021.

Tháng 9/2022, UBND tỉnh đã trình Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch thẩm định tại Tờ trình số 165/TTr-UBND ngày 26/9/2022 về việc thẩm định, trình phê duyệt Quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích quốc gia đặc biệt An toàn khu Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn.

Ngày 11/5/2023, Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch đã tiến hành họp Hội đồng thẩm định Quy hoạch bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích quốc gia đặc biệt An toàn khu (ATK) Chợ Đồn và Hội đồng thẩm định đã nhất trí thông qua Quy hoạch (có đề nghị điều chỉnh, bổ sung) để trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch đã phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn thiện các đề nghị điều chỉnh, bổ sung gửi Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch. Hiện nay, Bộ Văn hoá, Thể thao và Du lịch đang hoàn thiện hồ sơ trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt theo quy định.

Sau khi được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

**2. Ý kiến chất vấn của đại biểu Ma Thị Na, đơn vị huyện Chợ Đồn: Tiến độ hoàn thành các tiêu chí “nợ” của các xã đã được công nhận đạt chuẩn nông thôn mới còn chậm, đề nghị nêu rõ nguyên nhân, trách nhiệm và giải pháp khắc phục trong thời gian tới**

Tại Công văn số 8901/UBND-TH ngày 30/12/2022, UBND tỉnh đã báo cáo tiến độ 21 xã đạt chuẩn nông thôn mới, trong đó huyện Chợ Đồn có 05 xã đạt chuẩn nông thôn mới, bao gồm: xã Đồng Thắng, Yên Thượng, Nghĩa Tá, Yên Thịnh, Phương Viên.

Tại thời điểm thẩm định năm 2022, xã Phương Viên và xã Yên Thịnh,

huyện Chợ Đồn (*đạt chuẩn nông thôn mới năm 2021*) có Trường Mầm non Phương Viên, Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Yên Thịnh chưa hoàn thành đầu tư xây dựng đạt chuẩn theo quy định (tiêu chí số 5 về Trường học); tuy nhiên Trường Mầm non Phương Viên, Trường Tiểu học và Trung học cơ sở Yên Thịnh đã được phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, thuộc dự án Đầu tư xây dựng, cải tạo, nâng cấp các trường học trên địa bàn tỉnh tại Quyết định số 2555/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh (*hạng mục: sửa chữa, cải tạo, nâng cấp các hạng mục công trình trường TH&THCS Yên Thịnh; đầu tư xây dựng mới trường Mầm non Phương Viên*), do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư.

Tháng 11/2022, 02 công trình trên được khởi công xây dựng, dự kiến ban đầu hoàn thành vào tháng 11/2023; tuy nhiên, tiến độ hiện nay của 02 công trình đã cơ bản hoàn thành, dự kiến tháng 8/2023 sẽ bàn giao đưa vào sử dụng, hoàn thành các tiêu chí nông thôn mới của các xã.

### **3. Giải pháp để giải quyết dứt điểm việc thu hồi 17,7ha đất của Công ty Kim Sơn tại Khu Công nghiệp Thanh Bình**

Ngày 19/7/2021, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1257/QĐ-UBND về việc thu hồi 17,7ha đất đã giao cho Công ty Kim Sơn tại Khu công nghiệp Thanh Bình. Tuy nhiên, trước đó vào năm 2018 và năm 2021, Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an có văn bản (số 4842/C03-P13 ngày 14/12/2018 và số 2300/CV-CSKT-P10 ngày 19/5/2021) đề nghị “*tiếp tục duy trì các lệnh kê biên, phong tỏa tài sản và các yêu cầu ngăn chặn giao dịch đối với các tài sản được Cơ quan CSĐT Bộ Công an áp dụng. Hiện vụ án đang chờ xét xử phúc thẩm dự kiến vào tháng 6/2021*”. Việc kê biên tài sản của các bị can theo đề nghị của Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an có liên quan đến việc nắm giữ cổ phần của Công ty Cổ phần Tập đoàn An Phú tại Công ty Kim Sơn.

Do một phần các tài sản kê biên của bản án tại tỉnh Bình Định (đây là các tài sản liên quan đến 70% cổ phần của Công ty Cổ phần Tập đoàn An Phú tại Công ty Kim Sơn), do đó tháng 12/2022, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội đã quyết định ủy thác xử lý các tài sản trên cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định.

Ban Quản lý các Khu công nghiệp đã chủ động phối hợp cùng các bên liên quan để tìm giải pháp giải quyết dứt điểm. Trong đó, đã tham mưu UBND tỉnh phương án tạm đưa vào sử dụng phần diện tích đất không có tài sản để không gây lãng phí về đất đai trong khu công nghiệp, tuy nhiên do vướng mắc về các quy định của pháp luật nên chưa thực hiện được.

Mặt khác, Ban Quản lý các Khu công nghiệp đã chủ động liên hệ, nhiều lần làm việc với Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Định; tham mưu cho lãnh

đạo UBND tỉnh làm việc với Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội, UBND tỉnh Bình Định, Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Bình Định để phối hợp đẩy nhanh tiến độ thi hành án. Tuy nhiên, việc thi hành án theo thông tin từ Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Bình Định vẫn đang trong quá trình triển khai thực hiện. Do vậy, giải pháp để giải quyết dứt điểm việc thu hồi 17,7ha đất của Công ty Kim Sơn tại Khu công nghiệp Thanh Bình vẫn phải phụ thuộc vào quá trình thi hành án. Hiện nay, Ban Quản lý các Khu công nghiệp vẫn chủ động tích cực liên hệ, phối hợp với Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Bình Định để tìm giải pháp xử lý phần tài sản gắn liền với khu đất 17,7 ha để có thể đưa khu đất này vào sử dụng hiệu quả trong thời gian sớm nhất.

#### **4. Giải pháp giải quyết dứt điểm những vướng mắc trong việc tranh chấp đất đai giữa người dân với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn**

Theo Phương án sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 13/3/2019. Theo đó, diện tích đất có vướng mắc, tranh chấp đất đai là 619,67ha.

Cụ thể:

Thành phố Bắc Kạn (diện tích 121,02ha): Do chính quyền địa phương cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất từ năm 2003 đến năm 2009 cho các hộ dân trùng vào đất đã giao cho Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn.

Huyện Ngân Sơn (diện tích 229,71ha), huyện Na Rì (diện tích 13,01ha), huyện Ba Bể (diện tích 207,92ha): Do hộ dân tranh chấp với Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn.

Huyện Bạch Thông (diện tích 45,09ha): Do năm 2006 chính quyền địa phương cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân trùng vào đất đã giao cho Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn.

Huyện Chợ Mới (diện tích 2,92ha): Do chính quyền địa phương cấp giấy chứng nhận cho hộ dân (năm 2009) trùng vào đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn.

*Kết quả giải quyết:*

- Tại huyện Chợ Mới (diện tích 2,92ha): Hiện nay, Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn đã phối hợp với chính quyền địa phương và người dân giải quyết xong.

- Tại huyện Bạch Thông (diện tích 45,09ha) và huyện Ba Bể (diện tích 207,92ha): UBND tỉnh đã thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn và giao cho địa phương lập phương án quản lý, sử dụng.

- Đối với diện tích đất đang có vướng mắc, tranh chấp giữa người dân và Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn tại thành phố Bắc Kạn, huyện Ngân Sơn, huyện Na Rì: UBND tỉnh đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn giải quyết tại

Thông báo số 119/TB-UBND ngày 10/3/2022. Sở Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng Kế hoạch số 41/KH-STNMT ngày 24/3/2022 về rà soát tranh chấp đất đai giữa người dân và Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn tại huyện Ngân Sơn, Na Rì và thành phố Bắc Kạn.

Trên cơ sở Kết quả rà soát của Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo UBND tỉnh tại Báo cáo số 228/STNMT-ĐĐ ngày 31/8/2022, UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 6404/UBND-NNTNMT ngày 28/9/2022 và Thông báo số 347/TB-UBND ngày 16/12/2022, trong đó giao Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Bắc Kạn thực hiện các nội dung:

+ Khẩn trương lập hồ sơ trả lại đất đối với phần diện tích đất có tài sản khác (như: Đất ở, đất sản xuất nông nghiệp,...) là 15,19ha hiện nay người dân canh tác và sinh sống ổn định tại các thôn: Bản Hòa, Bản Cây, Tiểu khu 3, Công Quán và Lũng Lịa, thị trấn Nà Phặc, huyện Ngân Sơn. Thời gian thực hiện xong trước ngày 31/12/2022.

+ Đối với diện tích đất trong phương án sử dụng đất của Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Bắc Kạn đã được UBND tỉnh phê duyệt, diện tích đất có rừng tự nhiên: Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn chủ động, phối hợp với chính quyền địa phương tuyên truyền, vận động nhân dân hiểu, chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật về đất đai, lâm nghiệp và các quy định khác liên quan; đối với diện tích đất có rừng tự nhiên thực hiện quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao, rà soát việc ký hợp đồng giao khoán đầu tư trồng rừng với các hộ gia đình, cá nhân đảm bảo chặt chẽ, không để diện tích này có phát sinh vi phạm.

+ Đối với diện tích đang có vướng mắc không có hợp đồng giao khoán trồng rừng: Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Bắc Kạn chủ động phối hợp với chính quyền địa phương để giải quyết dứt điểm các vướng mắc báo cáo UBND tỉnh (thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường) trước ngày 15/02/2023.

Trên cơ sở văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh, ngày 27/12/2022, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Văn bản số 3380/STNMT-ĐĐ về hướng dẫn Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn thực hiện thủ tục về đất đai.

Ngày 04/01/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận được hồ sơ trả lại đất khu đất Lâm nghiệp tại thị trấn Nà Phặc, huyện Ngân Sơn của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn (hồ sơ tiếp nhận qua Trung tâm phục vụ hành chính công).

Sau khi kiểm tra hồ sơ, Sở Tài nguyên và Môi trường thấy chưa đủ điều kiện trình UBND tỉnh do trong hồ sơ có biểu thống kê diện tích đất lâm nghiệp trả ra với diện tích 13,50ha, nhưng bản đồ chưa thể hiện vị trí, ranh giới thửa đất, diện tích đất cần trả ra. Sở Tài nguyên và Môi trường đã trả hồ sơ và hướng dẫn đơn vị thực hiện tại Văn bản số 51/STNMT-ĐĐ ngày 09/01/2023, tuy nhiên đến nay Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn chưa hoàn thiện hồ sơ trả lại đất và chưa thực hiện theo các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại các văn bản nêu trên.

Ngày 04/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã ban hành Văn bản số 1798/STNMT-ĐĐ về đơn đốc Công ty thực hiện các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh; trong đó có nội dung đề nghị Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn khẩn trương hoàn thiện thủ tục trả lại đất; cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích đất trong phương án sử dụng đất của Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Bắc Kạn đã được UBND tỉnh phê duyệt; đối với diện tích đất đang có vướng mắc với các hộ gia đình, cá nhân, đề nghị Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Bắc Kạn thực hiện rà soát, lập hồ sơ xác định cụ thể diện tích đề nghị giữ lại để tiếp tục sử dụng, diện tích đề nghị trả lại đất theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh và có báo cáo tiến độ thực hiện gửi Sở Tài nguyên và Môi trường.

Với nội dung trên, Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (b/c);
- TT Hội đồng nhân dân tỉnh;
- UB MTTQ Việt Nam tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các đơn vị: Văn phòng điều phối nông thôn mới tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Xây dựng; Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch; Ban Quản lý các KCN tỉnh;
- LĐVP;
- Các phòng: NNTNMT; GTCNXD; VXNV (theo dõi, đơn đốc, t/muru nội dung thuộc ngành, lĩnh vực được phân công, phối hợp thông tin phòng TH tiến độ, các nội dung có liên quan);
- Lưu: VT, TH, Hồng.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đăng Bình**