

UBND TỈNH BẮC KẠN
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STC-QLNS

Bắc Kạn, ngày tháng 11 năm 2022

V/v phối hợp rà soát, xác định số thu
tiền sử dụng đất hàng năm và giai
đoạn 2021-2025

Kính gửi:

- Cục Thuế;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND các huyện, thành phố.

Ngày 28/10/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã chủ trì tổ chức cuộc họp rà soát, đánh giá khả năng thu tiền sử dụng đất từ các dự án theo số liệu tổng hợp của Sở Tài chính tại Công văn số 2288/STC-QLNS ngày 20/10/2022. Trên cơ sở ý kiến của các cơ quan, đơn vị, địa phương tại cuộc họp, Sở Tài chính phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục Thuế xác định lại số thu tiền sử dụng đất giai đoạn 2021-2025 và hàng năm (*Có biểu chi tiết kèm theo*).

Để đảm bảo việc xây dựng dự toán và kế hoạch đầu tư công trung hạn từ nguồn thu tiền sử dụng đất hàng năm và giai đoạn 2022–2025 được đầy đủ, chính xác và có tính khả thi cao, Sở Tài chính đề nghị UBND các huyện, thành phố phối hợp rà soát, đối chiếu và cho ý kiến về các nội dung sau:

- Đối với số liệu thu tiền sử dụng đất (không kể số thu từ các dự án): số dự kiến thu các năm 2023, 2024, 2025 được xác định trên cơ sở số thực hiện các năm 2021 (chưa phát sinh thu từ các dự án), năm 2022 (không kể số thu từ các dự án), đồng thời đã tính toán các yếu tố tăng, giảm của giai đoạn 2023-2025 cho phù hợp với thực tế tại các địa phương.

- Đối với số thu tiền sử dụng đất từ các dự án: rà soát và cho ý kiến đối với các yếu tố xác định số thu như: diện tích đất, đơn giá, chi phí bồi thường GPMB, ... để tính toán số thu tiền sử dụng đất từng dự án sát với thực tế.

- Đối với kế hoạch thu tiền sử dụng đất từ các dự án giai đoạn 2021-2025: đối chiếu với tiến độ thực hiện từng dự án để có ý kiến sự phù hợp về thời gian và số dự kiến thu hàng năm.

Đây là nội dung quan trọng, ảnh hưởng trực tiếp đến việc thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế xã hội của tỉnh và các huyện, thành phố, do vậy, đề nghị Lãnh đạo các huyện, thành phố quan tâm chỉ đạo các phòng chuyên môn khẩn trương rà soát, cho ý kiến đối với nội dung trên và gửi về Sở Tài chính trong ngày **06/11/2022** để kịp tổng hợp báo cáo.

Với nội dung trên, Sở Tài chính đề nghị các đơn vị khẩn trương phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Gửi bản điện tử:*
- Như trên;
 - UBND tỉnh (b/c);
 - Lãnh đạo Sở;
 - Lưu: VT, QLNS.

GIÁM ĐỐC

Hoàng Thị Hằng

