

TỜ TRÌNH

Dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Bắc Kạn

Thực hiện quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh Bắc Kạn xem xét, thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023, cụ thể như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH NGHỊ QUYẾT

Theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, hàng năm UBND cấp huyện có trách nhiệm lập Kế hoạch sử dụng đất để trình UBND cấp tỉnh phê duyệt. UBND cấp tỉnh trình HĐND cùng cấp thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất đối với những công trình, dự án thuộc trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai, đồng thời với quyết định mức vốn ngân sách Nhà nước cấp cho việc bồi thường, giải phóng mặt bằng tại kỳ họp cuối năm của HĐND cấp tỉnh và trình HĐND cấp tỉnh thông qua danh mục công trình, dự án có sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng dưới 20 ha để chuyển sang các mục đích khác theo quy định tại Điều 58 Luật Đất đai.

Vì vậy, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023 tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2022, HĐND tỉnh khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026 là cần thiết và đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

II. MỤC ĐÍCH, QUAN ĐIỂM CHỈ ĐẠO

1. Mục đích:

Việc ban hành Nghị quyết thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023 là căn cứ, cơ sở pháp lý để thực hiện công tác thu hồi, giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất, phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

2. Quan điểm chỉ đạo:

Tuân thủ theo đúng quy định Luật Đất đai năm 2013, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và

các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023 tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2022, HĐND tỉnh khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026 đã được Thường trực HĐND tỉnh đồng ý tại Văn bản số 211/HĐND-VP ngày 20/10/2022.

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Đất đai, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018 và các văn bản hướng dẫn của Bộ, ngành Trung ương, Thường trực HĐND tỉnh, UBND tỉnh đã chỉ đạo, giao nhiệm vụ cho cơ quan chuyên môn, UBND huyện, thành phố thực hiện rà soát, tổng hợp các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng.

Cơ quan chuyên môn và UBND huyện, thành phố đã xem xét, thống nhất danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất để trình HĐND tỉnh; đồng thời hoàn thiện hồ sơ, xây dựng dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh để đăng tải trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Bắc Kạn và trang thông tin điện tử Sở Tài nguyên và Môi trường để lấy ý kiến các tổ chức, cá nhân có liên quan đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG

1. Bố cục:

Nghị quyết thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023 gồm 02 Điều và có 02 Biểu danh mục kèm theo.

2. Nội dung cơ bản: Danh mục công trình, dự án trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua:

* Tổng số công trình, dự án cần thu hồi đất theo quy định tại khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 là **52** công trình, dự án, cụ thể:

- Huyện Chợ Đồn: 15 công trình, dự án;
- Huyện Chợ Mới: 01 công trình, dự án;
- Huyện Na Rì: 03 công trình, dự án;
- Huyện Ba Bể: 01 công trình, dự án;
- Huyện Bạch Thông: 05 công trình, dự án;
- Huyện Pác Nặm: 24 công trình, dự án;
- Thành phố Bắc Kạn: 03 công trình, dự án;

(Danh mục chi tiết tại biểu 01 kèm theo)

* Chuyển mục đích sử dụng 156.809,4 m² đất trồng lúa và 40.700,0m² đất rừng phòng hộ để thực hiện 38 công trình, dự án để thực hiện trong năm 2023.

(Danh mục chi tiết tại biểu 02 kèm theo)

Trên đây là Tờ trình dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2023, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quyết nghị.

(Hồ sơ kèm theo Tờ trình gồm: Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh; Biểu số 01: Danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; Biểu số 02: Danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất và một số hồ sơ, tài liệu liên quan)./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như trên (để trình);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban của HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH-HĐND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND các huyện, thành phố;
- CVP, PCVP UBND tỉnh;

Gửi bản giấy:

- Như trên (để trình);
- TT HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu : VT, TH, NNTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Bình