

Số: /BC- UBND

Bắc Kạn, ngày tháng 6 năm 2025

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình nội dung thẩm tra đối với Tờ trình dự thảo Nghị quyết thông qua nội dung các đề án Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện (liên xã), tỉnh Bắc Kạn

Tiếp thu ý kiến tại Báo cáo thẩm tra số 108/BC-HĐND ngày 20/6/2025 của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh về dự thảo Nghị quyết thông qua nội dung các đề án Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện (liên xã), tỉnh Bắc Kạn; trên cơ sở nội dung tham mưu của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1331/SXD-QH ngày 22/6/2025, UBND tỉnh báo cáo tiếp thu, giải trình một số nội dung như sau:

1. Nội dung 1- Ý kiến thẩm tra: “Đề nghị UBND tỉnh bổ sung làm rõ về cơ sở thực tiễn phê duyệt đề án Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện tỉnh Bắc Kạn trong tình hình thay đổi quy định của pháp luật về quy hoạch, sắp xếp đơn vị hành chính các cấp và hợp nhất 02 tỉnh Bắc Kạn, Thái Nguyên từ ngày 01/7/2025 (hiện nay Chính phủ chưa ban hành Nghị định quy định chi tiết thực hiện Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn), sự phù hợp với chỉ đạo của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 3826/BXD-QHKT.”.

* Nội dung này, UBND tỉnh tiếp thu, giải trình như sau:

- Cơ sở thực tiễn và pháp lý phê duyệt đề án Quy hoạch:

+ Tại điều 13, Luật Xây dựng năm 2014, được sửa đổi tại khoản 2, Điều 28 Luật số 35/2018/QH14 quy định: “Quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch xây dựng khu chức năng là quy hoạch có tính chất kỹ thuật, chuyên ngành thuộc quy hoạch xây dựng. Tại khoản 4, Điều 59 Luật Quy hoạch đô thị nông thôn ngày 26/11/2024, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2025 quy định: “Quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị đã được thẩm định đề án quy hoạch trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành thì được tiếp tục thực hiện việc phê duyệt theo quy định của pháp luật về xây dựng, pháp luật về quy hoạch đô thị trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành”.

+ Do Quy hoạch vùng liên huyện (liên xã), tỉnh Bắc Kạn đã được thẩm định (Sở Xây dựng đã ban hành Báo cáo thẩm định số 10/BC-SXD ngày 18/3/2025), việc thông qua và phê duyệt nội dung đề án là phù hợp với khoản 4, Điều 59 Luật Quy hoạch đô thị nông thôn ngày 26/11/2024, có hiệu lực thi hành kể từ ngày 01/7/2025.

+ Nội dung quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn đã bám sát vào nội dung phân vùng trong Quy hoạch tỉnh và đã phù hợp với các quy định của pháp luật hiện hành về quy hoạch xây dựng theo hướng dẫn của Bộ Xây dựng tại Văn bản nêu trên. Trong nội dung quy hoạch liên huyện (liên xã) đã cập nhật toàn bộ tên xã, phường sau sáp nhập. Hiện nay, Chủ đầu tư đã giải ngân đạt trên 80% giá trị tư vấn lập các đồ án quy hoạch.

- Sự phù hợp với chỉ đạo của Bộ Xây dựng tại Văn bản số 3826/BXD-QHKT ngày 22/5/2025 “... *Căn cứ tình hình thực tế điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đề nghị Sở Xây dựng tỉnh Bắc Kạn nghiên cứu các văn bản trên, **tham mưu UBND tỉnh Bắc Kạn rà soát kỹ để xem xét, quyết định** việc thực hiện lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng (đặc biệt là các quy hoạch vùng liên huyện như theo báo cáo của Sở Xây dựng tại văn bản trên), các quy chế quản lý kiến trúc trên địa bàn tỉnh bảo đảm phù hợp với đề án sáp nhập, tổ chức lại đơn vị hành chính các cấp và không làm gián đoạn công tác quản lý, đầu tư và phát triển kinh tế - xã hội; khi triển khai lập, thẩm định và phê duyệt các quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn phải đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, tránh thất thoát lãng phí.*”. UBND tỉnh giải trình như sau:

+ Hiện nay, trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn đã có Quy hoạch tỉnh được phê duyệt làm cơ sở triển khai các dự án hạ tầng kỹ thuật khung của liên huyện trong tỉnh và các quy hoạch chung xây dựng các xã, quy hoạch chung thành phố và các thị trấn được phê duyệt làm cơ sở triển khai dự án hạ tầng kỹ thuật khung của phạm vi một xã, thị trấn hoặc thành phố khi chưa sáp nhập. Do chưa có quy hoạch vùng liên huyện, vùng huyện được phê duyệt nên việc triển khai thực hiện các dự án hạ tầng khung trên phạm vi liên xã là không có cơ sở; đặc biệt là việc thực hiện chủ trương sáp nhập các xã, phường, thị trấn hiện nay thành các xã, phường mới có phạm vi rộng hơn thì việc triển khai các dự án hạ tầng kỹ thuật khung của xã, phường mới hoặc liên xã mới sẽ khó khăn hơn.

+ Hiện nay, trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên trước khi sáp nhập với tỉnh Bắc Kạn đã có quy hoạch xây dựng vùng huyện được phê duyệt. Để đồng bộ quy hoạch với tỉnh Thái Nguyên trước sáp nhập thì việc thông qua và phê duyệt quy hoạch vùng liên huyện (liên xã), tỉnh Bắc Kạn là cần thiết. Quy hoạch được phê duyệt làm cơ sở triển khai thực hiện các dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật khung trên địa bàn các xã, phường mới (*như giao thông, thủy lợi, cấp điện, cấp nước, thu gom và xử lý rác thải, nghĩa trang, các khu chức năng,...*) và liên xã mới để phát triển kinh tế xã hội của tỉnh Thái Nguyên và làm cơ sở để nghiên cứu điều chỉnh Quy hoạch tỉnh Thái Nguyên mới trong thời gian tới. Đồng thời tránh làm lãng phí nguồn vốn đã bố trí để triển khai thực hiện lập quy hoạch vùng liên huyện tỉnh Bắc Kạn.

2. Nội dung 2- Ý kiến thẩm tra: “*Các nội dung tại đồ án quy hoạch đã lồng ghép nội dung định hướng, quy hoạch các đơn vị hành chính cấp xã mới trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn sau sáp nhập. Ngày 12/6/2025, Quốc hội đã ban hành Nghị quyết số 202/2025/NQ-HĐND về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh, theo đó hợp nhất tỉnh Bắc Kạn và tỉnh Thái Nguyên, ngày 16/6/2025, Ủy ban Thường vụ Quốc hội đã ban hành Nghị quyết số 1683/NQ-UBTVQH15 về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Thái Nguyên năm 2025 (đã bao gồm các xã, phường của tỉnh Bắc Kạn cũ), do đó đề nghị UBND tỉnh làm rõ các nội dung tại đồ án quy hoạch đảm bảo phù hợp định hướng, quy hoạch phát triển không gian kết nối với các xã giáp ranh của tỉnh Thái Nguyên; đánh giá sự phù hợp của nội dung đồ án quy hoạch sau khi tỉnh mới đi vào hoạt động.*”.

** Nội dung này, UBND tỉnh tiếp thu, giải trình như sau:*

- Về nội dung kết nối với các xã giáp ranh của tỉnh Thái Nguyên: Nội dung này, UBND tỉnh đã có chỉ đạo tại Thông báo số 99/TB-UBND ngày 04/6/2025. Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Xây dựng đã nghiên cứu nội dung các đồ án quy hoạch vùng huyện của tỉnh Thái Nguyên và đề xuất một số tuyến đường giao thông kết nối giữa các xã của tỉnh Bắc Kạn với các huyện Võ Nhai, Phú Lương, Định Hóa, Đồng Hỷ của tỉnh Thái Nguyên như: *Tuyến đường Thanh Mai - Định Hóa; Tuyến đường Mai Lạp - Định Hóa; Tuyến đường Quảng Chu - Đồng Hỷ; Tuyến đường Bình Văn, Như Cốc - Võ Nhai; Tuyến đường từ Yên Hân - Võ Nhai,...*; ngoài ra trong nội dung quy hoạch còn nghiên cứu các tuyến giao thông kết nối với các huyện của tỉnh Cao Bằng, Lạng Sơn, Tuyên Quang tiếp giáp với tỉnh Bắc Kạn.

- Đánh giá sự phù hợp của nội dung đồ án quy hoạch sau khi tỉnh mới đi vào hoạt động: Trong nội dung quy hoạch liên huyện (liên xã) đã cập nhật toàn bộ tên xã, phường sau sáp nhập theo Nghị quyết số 202/2025/QH15 ngày 12/6/2025 của Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp tỉnh theo đó sáp nhập tỉnh Bắc Kạn và tỉnh Thái Nguyên và Nghị quyết số 1683/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các ĐVHC cấp xã của tỉnh Thái Nguyên năm 2025 (*tỉnh mới sau sáp nhập*) và theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 24/4/2025 của HĐND tỉnh Bắc Kạn về chủ trương sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Bắc Kạn năm 2025.

3. Các nội dung khác: UBND tỉnh nhất trí với kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh như đã nêu tại Báo cáo thẩm tra.

Trên đây là báo cáo tiếp thu ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đối với dự thảo Nghị quyết thông qua nội dung các đồ án Quy hoạch

xây dựng vùng liên huyện (liên xã), tỉnh Bắc Kạn, UBND tỉnh báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- HĐND tỉnh (giải trình, báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Lãnh đạo UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- CVP, các PCVP;
- Sở Xây dựng;
- LĐ phòng GTCNXD;
- Lưu: VT, Hiên.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Bình