

BÁO CÁO THẨM TRA

Dự thảo Nghị quyết điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật cơ bản các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh

Thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh thẩm tra Tờ trình số 175/TTr-UBND ngày 07/10/2022 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật cơ bản các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh. Kết quả thẩm tra như sau:

I. Sự phù hợp của nội dung dự thảo nghị quyết với các quy định của pháp luật

Khoản 1 Điều 34, Luật Đầu tư công năm 2019 quy định: “*Cấp quyết định chủ trương đầu tư chương trình, dự án thì có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư chương trình, dự án đó và chịu trách nhiệm về quyết định của mình*”.

Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật cơ bản các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh thông qua chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 14/7/2021 của HĐND tỉnh. Dự kiến, có Doanh nghiệp đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Chu Hương nên không sử dụng vốn ngân sách nhà nước, do đó cần điều chỉnh quy mô đầu tư, phạm vi thực hiện dự án nên UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là phù hợp, đúng thẩm quyền theo quy định.

II. Về nội dung

1. Hồ sơ dự thảo Nghị quyết

Hồ sơ dự thảo nghị quyết trình HĐND tỉnh đảm bảo đầy đủ theo quy định của Luật Đầu tư công và Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

2. Nội dung điều chỉnh

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án như sau:

a) Rút Cụm công nghiệp Chu Hương ra khỏi quy mô đầu tư và phạm vi thực hiện dự án để thu hút nguồn vốn xã hội hóa đầu tư Cụm công nghiệp Chu Hương.

b) Điều chỉnh quy mô dự án:

- Bổ sung hạng mục đầu tư: Xây dựng đường giao thông trong hàng rào, tiêu chuẩn đường ô tô cấp III miền núi theo TCVN 4054:2005 (*nền đường rộng 9m, mặt đường bê tông nhựa*) qua đó xây dựng đồng bộ hệ thống giao thông trong và ngoài hàng rào của cụm công nghiệp

- Điều chỉnh giảm:

+ Giảm diện tích đầu tư từ 53ha xuống còn khoảng 35 ha: Giảm toàn bộ diện tích của CCN Chu Hương (18ha); giữ nguyên 20ha diện tích CCN Nam Bằng Lũng và 15ha diện tích CCN Văng Mươi;

+ Giảm tổng chiều dài hệ thống giao thông ngoài hàng rào và bổ sung tuyến giao thông trong hàng rào của các cụm công nghiệp tổng chiều dài các tuyến còn khoảng 1,0 km (giảm 1,4km so với chủ trương đã được duyệt);

- Giảm Tổng chiều dài đường dây tải điện còn khoảng 3,5km (giảm 0,5km so với chủ trương đã được duyệt); tổng chiều dài tuyến cống thoát nước mưa chung còn khoảng 2,2km (giảm 0,5km so với chủ trương đã được duyệt).

c) Điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án: Trên địa bàn các huyện Chợ Đồn, Na Rì.

3. Ý kiến thẩm tra của Ban

a) Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư đã tiếp thu chỉnh sửa theo ý kiến thẩm định của Hội đồng thẩm định.

b) Về sự cần thiết phải điều chỉnh chủ trương đầu tư

Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh thống nhất với sự cần thiết điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật cơ bản các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, trong đó rút Cụm công nghiệp Chu Hương ra khỏi phạm vi thực hiện dự án để thu hút nguồn vốn xã hội hóa đầu tư CCN Chu Hương là phù hợp với chủ trương phát triển công nghiệp của tỉnh tại Nghị quyết số 16-NQ/TU ngày 12/8/2021 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh về phát triển công nghiệp tỉnh giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2030 và các quy định của pháp luật về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

Đề nghị UBND tỉnh lựa chọn doanh nghiệp đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Chu Hương có đủ năng lực thực hiện, đảm bảo theo đúng quy định để đạt được mục tiêu phát triển công nghiệp của tỉnh.

c) Về quy mô, tổng mức đầu tư dự án:

Theo báo cáo điều chỉnh đề xuất chủ trương đầu tư quy mô dự án điều chỉnh giảm so với quy mô đầu tư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt¹ nhưng tổng mức đầu tư lại không thay đổi. Sở Công thương đã có báo cáo tiếp thu giải trình và bổ sung bảng tổng hợp khái toán tổng mức đầu tư dự án sau khi điều chỉnh và thuyết minh cách tính từng hạng mục công trình tại phụ lục kèm theo Báo cáo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.

Thẩm tra tờ trình dự thảo nghị quyết, dự kiến tổng mức đầu tư được sơ bộ tính toán các chi phí liên quan từ dữ liệu công trình tương tự và suất đầu tư mới quy định tại Quyết định số 610/QĐ-BXD ngày 13/7/2022 của Bộ Xây

¹ Xây dựng hạ tầng đã duyệt với diện tích 53ha, đề nghị điều chỉnh giảm 18ha còn 35 ha; Xây dựng đường giao thông đã duyệt 2,4km, đề nghị điều chỉnh giảm 1,4km còn 1,0km; Xây dựng đường dây tải điện đã duyệt 4km đề nghị điều chỉnh giảm 0,5km còn 3,5km; Xây dựng trạm biến áp 400KVA cho các cụm công nghiệp (01 trạm/01 cụm công nghiệp), giảm 01 trạm so với chủ trương đầu tư đã duyệt; Xây dựng tuyến cống thoát nước mưa chung đã duyệt 3km điều chỉnh giảm 0,8km còn 2,2km

dựng. Ban nhận thấy các nội dung UBND tỉnh dự kiến điều chỉnh nêu trên có cơ sở để xem xét. Trong quá trình triển khai dự án đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo Chủ đầu tư rà soát tính toán, xác định các chi phí cụ thể của tổng mức đầu tư phải đảm bảo đúng theo quy định.

Ngoài ra, để cung cấp thêm thông tin cho đại biểu HĐND tỉnh xem xét, quyết định, đề nghị UBND tỉnh:

- Báo cáo, làm rõ dự kiến quy mô cụ thể của từng cụm công nghiệp (*đường giao thông, đường dây tải điện, tuyến cống thoát nước mưa, cống chung*).

- Thuyết minh cụ thể các nội dung chi phí khác thuộc mục “*Chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng và chi phí khác*” (15% của tổng chi phí xây dựng và chi phí thiết bị của Dự án).

- Bổ sung biểu so sánh cách tính tổng mức đầu tư dự án trước và sau khi điều chỉnh (*cách tính tổng mức đầu tư dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 61/NQ-HĐND ngày 14/7/2021 và cách tính tổng mức đầu tư tại tờ trình dự thảo nghị quyết điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án*).

III. Kết luận

Tờ trình dự thảo nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật cơ bản các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh đảm bảo đủ điều kiện đề trình HĐND tỉnh. Đề nghị UBND tỉnh bổ sung báo cáo, làm rõ các ý kiến thẩm tra của Ban đã nêu để đại biểu HĐND tỉnh có cơ sở xem xét, quyết định.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh, đề nghị HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Đại biểu dự kỳ họp;
- UBND tỉnh;
- Sở Công Thương;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- LĐVP;
- Phòng Công tác HĐND;
- Lưu: VT, Hòa.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**

Trịnh Tiến Dũng