

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh đối với dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2022; điều chỉnh tên chủ đầu tư các công trình thuộc dự án Nâng cao năng lực phòng cháy và chữa cháy rừng tỉnh Bắc Kạn và điều chỉnh loại đất, diện tích công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 15/NQ-HĐND ngày 05/5/2020, số 58/NQ-HĐND ngày 10/12/2020, số 71/NQ-HĐND ngày 06/8/2021, số 85/NQ-HĐND ngày 15/9/2021, số 12/NQ-HĐND ngày 27/4/2022

Ngày 20/9/2022, UBND tỉnh có Tờ trình số 156/TTr-UBND, trình HĐND tỉnh Bắc Kạn xem xét, thông qua và ban hành Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2022 và điều chỉnh loại đất, diện tích công trình, dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 15/NQ-HĐND ngày 05/5/2022, số 58/NQ-HĐND ngày 10/12/2020, số 71/NQ-HĐND ngày 06/8/2021, số 85/NQ-HĐND ngày 15/9/2021, số 12/NQ-HĐND ngày 27/4/2022.

Trên cơ sở Báo cáo thẩm tra số 147/BC-HĐND ngày 06/10/2022 của Ban Dân tộc HĐND tỉnh Bắc Kạn, UBND tỉnh đã giao cho cơ quan chuyên môn phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát lại và tổng hợp báo cáo nội dung tiếp thu, giải trình như sau:

1. Về nội dung kiến nghị của Ban Dân tộc HĐND tỉnh

“Xem xét điều chỉnh, bổ sung diện tích theo đề nghị của các chủ đầu tư tại các văn bản: Văn bản số 1061/BQLDA - QLDA II ngày 26/9/2022 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh; Văn bản số 303/BQLDANN-QLDA ngày 04/10/2022 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh; Văn bản số 2138/UBND-BQL ngày 29/9/2022 của UBND huyện Chợ Đồn; Văn bản số 26/TTKC-DA ngày 29/9/2022 của Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại về cung cấp số liệu phục vụ công tác thẩm tra đăng ký bổ sung danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện dự án trong năm 2022.”

2. Nội dung UBND tỉnh tiếp thu và báo cáo giải trình như sau:

2.1. Về nội dung đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh tại Văn bản số 1061/BQLDA - QLDA II ngày 26/9/2022

Dự án: Xây dựng tuyến đường thành phố Bắc Kạn - Hồ Ba Bể đã được UBND tỉnh Bắc Kạn phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tại Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 14/10/2020. Theo báo cáo của Chủ đầu tư: Trên cơ sở kết quả thống kê, kiểm đếm, qua kiểm tra, rà soát diện tích, loại đất xác nhận nguồn gốc sử dụng đất để lập phương án giải phóng mặt bằng và đối chiếu với hồ sơ địa chính thì có sự thay đổi về loại đất, diện tích. Để có cơ sở thực hiện thu hồi và giao đất, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh đề nghị điều chỉnh, bổ

sung diện tích, loại đất cần thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để triển khai thực hiện dự án, cụ thể:

- Tại thành phố Bắc Kạn: Điều chỉnh tăng diện tích đất trồng lúa là 1.200m² và giảm các loại đất khác. Tổng diện tích không thay đổi.

- Tại huyện Bạch Thông: Điều chỉnh tăng diện tích đất trồng lúa là 13.450m², diện tích đất rừng phòng hộ là 34.000m² và giảm các loại đất khác. Tổng diện tích không thay đổi.

- Tại huyện Chợ Đồn: Điều chỉnh tăng diện tích đất trồng lúa là 1.883m², diện tích đất khác là 31.617m² và giảm diện tích đất rừng phòng hộ: 33.500m². Tổng diện tích không thay đổi.

- Tại huyện Ba Bể: Điều chỉnh tăng diện tích đất trồng lúa là 2.346m², diện tích đất khác 43.460m² và giảm diện tích đất rừng phòng hộ: 34.000m², đất rừng đặc dụng: 30.000m². Tổng diện tích không thay đổi.

Nội dung này, UBND tỉnh đã bổ sung diện tích cần thu hồi đất tại Biểu số 01 kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh, diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào Biểu số 02 kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh và điều chỉnh loại đất, diện tích tại Biểu số 03 kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh.

2.2. Về nội dung đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh tại Văn bản số 303/BQLDANN-QLDA ngày 04/10/2022

- Đối với dự án Bố trí ổn định tập trung dân cư vùng thiên tai tại khu Pù Pèn, thôn Nà Chảo - Nà Tấu, xã Công Bằng, huyện Pác Nặm thuộc chương trình MTQG phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2025 trong danh mục bổ sung công trình, dự án cần thu hồi đất để thực hiện trong năm 2022 dự kiến nhu cầu sử dụng đất trồng lúa là 8000m². Tuy nhiên, trong quá trình khảo sát lập dự án thấy diện tích đất lúa trên không cần thu hồi vẫn đảm bảo được mục tiêu dự án, mặt khác việc thu hồi diện tích đất trồng lúa sẽ làm tăng suất vốn đầu tư, phát sinh nhiều thủ tục và qua thăm nắm người dân không đồng thuận cao việc thu hồi đất lúa để thực hiện dự án. Do vậy, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Bắc Kạn đề nghị không thu hồi 8.000m² đất trồng lúa.

- Đối với dự án Nâng cao năng lực phòng cháy, chữa cháy rừng tỉnh Bắc Kạn, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Bắc Kạn đề nghị điều chỉnh tên chủ đầu tư đã được HĐND tỉnh thông qua tại các Nghị quyết: Số 85/NQ-HĐND ngày 15/9/2021; số 12/NQ-HĐND ngày 27/4/2022, cụ thể: Đề nghị điều chỉnh tên chủ đầu tư “Chi cục Kiểm lâm tỉnh Bắc Kạn” sang “Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Bắc Kạn”.

Lý do: Ngày 29/4/2022, UBND tỉnh đã ban hành Quyết định số 716/QĐ-UBND về việc điều chuyển chủ đầu tư một số dự án sử dụng kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025.

Trên cơ sở đề xuất của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Bắc Kạn, UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh cho phép rút không trình diện tích 8.000m² đất trồng lúa; UBND tỉnh đã điều chỉnh diện tích cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất dự án Bố trí ổn định tập trung dân cư vùng thiên tai tại khu Pù Pèn, thôn Nà Chảo - Nà Tấu, xã Công Bằng, huyện Pác Nặm tại Biểu số 01, Biểu số 02 kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh và điều chỉnh tên chủ đầu tư các dự án tại Biểu 04 kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh.

2.3. Về nội dung đề nghị của UBND huyện Chợ Đồn tại Văn bản số 2138/UBND-BQL ngày 29/9/2022

Dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường Quảng Bạch - Bằng Phúc, huyện Chợ Đồn đã được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án tại Nghị quyết 47/NQ-HĐND ngày 14/7/2021 và đã được HĐND tỉnh thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2022 tại: Nghị Quyết số 71/NQ-HĐND ngày 06/8/2021, diện tích 126.000m² (trong đó: 2.520m² đất trồng lúa, 11.000m² đất rừng phòng hộ và 112.480m² đất khác) và Nghị quyết số 99/NQ-HĐND ngày 07/12/2021 là diện tích 60.000m² đất rừng phòng hộ.

Ngày 05/8/2022, UBND huyện Chợ Đồn có Văn bản số 1623/UBNDTNTMT đăng ký bổ sung danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2022, với tổng diện tích bổ sung là 292.300m² (trong đó: Đất trồng lúa 15.000m², đất rừng phòng hộ 36.500m² và đất rừng sản xuất 240.800m²), cơ quan chuyên môn đã tổng hợp, đề UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét tại Tờ trình số 156/TTr-UBND ngày 20/9/2022.

Tuy nhiên, qua khảo sát dự án có địa hình phức tạp, độ dốc dọc và độ dốc ngang rất cao kéo theo khối lượng đào, đắp nền đường khối lượng lớn. Tại thời điểm hiện nay giá cả vật liệu, nhiên liệu tăng cao so với thời điểm lập đề xuất chủ trương đầu tư tại Nghị quyết 47/NQ-HĐND ngày 14/7/2021 của HĐND tỉnh Bắc Kạn dẫn đến tăng tổng mức đầu tư 108 tỷ đồng so với ban đầu. Để đảm bảo kinh phí thực hiện dự án và mục tiêu đầu tư đã được HĐND tỉnh thông qua, hiện nay UBND huyện Chợ Đồn đã lập báo cáo đề xuất đầu tư điều chỉnh dự án trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua, trong đó điều chỉnh cấp đường từ cấp V về đường GTNT loại B và tận dụng đoàn đầu tuyến có chiều dài khoảng 2,5Km có mặt đường bằng bê tông xi măng (không cải tạo, nâng cấp). Vì vậy, diện tích đất chiếm dụng để thực hiện dự án giảm so với diện tích dự kiến theo quy mô đường cấp V. UBND huyện Chợ Đồn đề nghị được điều chỉnh lại diện tích đã đăng ký bổ sung danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng để thực hiện trong năm 2022.

Trên cơ sở đề xuất của UBND huyện Chợ Đồn, UBND tỉnh đã điều chỉnh diện tích cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất dự án trên tại Biểu số 01, Biểu số 02 kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh.

2.4. Về nội dung đề nghị của Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại tại Văn bản số 26/TTKC-DA ngày 29/9/2022

Cụm công nghiệp Nam Bằng Lũng, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn được UBND tỉnh Bắc Kạn thành lập tại Quyết định số 1852/QĐ-UBND ngày 06/10/2021. Chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nam Bằng Lũng là Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại (*đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Sở Công Thương*).

Theo báo cáo của Chủ đầu tư thì trên cơ sở kết quả số liệu bước khảo sát lập quy hoạch chi tiết có sự thay đổi về diện tích, loại đất (*diện tích đất trồng lúa giảm 24.200m² và bổ sung diện tích làm đường giao thông kết nối từ tỉnh lộ ĐT254 vào Cụm công nghiệp khoảng 3.000m²*). Để có cơ sở thực hiện thu hồi và giao đất, Trung tâm Khuyến công và Xúc tiến thương mại đề nghị điều chỉnh bổ sung diện tích đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 06/8/2021.

Nội dung này, UBND tỉnh đã điều chỉnh diện tích, loại đất dự án trên tại Biểu số 01, Biểu số 03 kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh.

2.5. Đối với dự án Khu dân cư và dịch vụ thương mại Khu công nghiệp Thanh Bình tại xã Thanh Thịnh, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn: Dự án này UBND tỉnh đã đưa vào nội dung trình HĐND tỉnh xem xét, thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện dự án trong năm 2022. Tuy nhiên, đây là dự án liên quan đến hạ tầng Khu dân cư và dịch vụ thương mại Khu công nghiệp Thanh Bình theo Quy chế làm việc số 36-QC/TU ngày 19/9/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XII, nhiệm kỳ 2020-2025 (sửa đổi, bổ sung) thì dự án thuộc trường hợp báo cáo, xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Ban cán sự đảng UBND tỉnh đã báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy để xin ý kiến.

Trên cơ sở các nội dung đã tiếp thu, giải trình nêu trên, UBND tỉnh đã hoàn thiện lại dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh theo ý kiến thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh Bắc Kạn (*có dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh kèm theo*).

Đề nghị HĐND tỉnh xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử :

- HĐND tỉnh (để trình);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Văn phòng ĐBQH-HĐND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- CVP, PCVP (Ô. Thát);

Gửi bản giấy:

- HĐND tỉnh (để trình);
- Ban Dân tộc HĐND tỉnh;
- Văn phòng ĐBQH-HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, NNTNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Bình