

BÁO CÁO

Tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh đối với dự thảo Nghị quyết thông qua diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và đất rừng sản xuất để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến Chợ Mới Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn

Trên cơ sở Báo cáo thẩm tra số 156/BC-HĐND ngày 20/9/2024 của Ban Dân tộc HĐND tỉnh, UBND tỉnh đã giao cho cơ quan chuyên môn phối hợp với các đơn vị, địa phương kiểm tra, rà soát lại và tổng hợp báo cáo nội dung tiếp thu, giải trình như sau:

1. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo các đơn vị, địa phương liên quan khẩn trương thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để đảm bảo tiến độ dự án. Trong đó, quan tâm thực hiện hạng mục Tái định cư khu vực huyện Chợ Mới, thành phố Bắc Kạn kịp thời, đúng quy định

1.1. Về công tác lãnh đạo chỉ đạo: Thực hiện Thông báo số 1463-TB/TU ngày 06/6/2024 về nội dung cuộc họp Thường trực Tỉnh ủy ngày 03 tháng 6 năm 2024, UBND tỉnh đã ban hành Văn bản số 3888/UBND-NNTNMT ngày 10/6/2024 chỉ đạo các Sở, ngành, UBND thành phố Bắc Kạn, UBND huyện Chợ Mới và các đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn. Trong đó yêu cầu quá trình thực hiện phải đảm bảo các trình tự, thủ tục, hồ sơ về đất đai, quy hoạch, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, không để xảy ra sai phạm, bức xúc trong Nhân dân.

Ngày 21/8/2024, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 5879/UBND-GTCNXD về việc giao Ban Bồi thường GPMB thành phố Bắc Kạn phối hợp với UBND huyện Chợ Mới và UBND thành phố Bắc Kạn thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án đầu tư xây dựng tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn.

1.2. Về việc đảm bảo quỹ đất tái định cư: Vị trí, quỹ đất tái định cư phục vụ công tác GPMB Dự án đầu tư xây dựng tuyến Chợ Mới - Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn, cụ thể:

- Địa phận thành phố Bắc Kạn:

Vị trí khu dân cư số 1, địa chỉ: Tổ 9, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn. Đã được UBND thành phố Bắc Kạn phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 240/QĐ-UBND ngày 06/02/2022. Tổng diện tích

quy hoạch là 11,7 ha chia làm 02 giai đoạn thực hiện (giai đoạn 1 thực hiện 6,0ha; giai đoạn 2 thực hiện 5,7 ha).

- Địa phận huyện Chợ Mới:

+ Khu Tái định cư Bản Áng, xã Thanh Thịnh dự kiến quy mô khoảng 9,8ha (bao gồm: đất xây dựng công trình nhà ở; đất xây dựng công trình công cộng, dịch vụ; đất giao thông và hạ tầng kỹ thuật (cấp điện, cấp nước, hệ thống thu gom rác thải đảm bảo theo quy định); đất cây xanh công cộng; đất phục vụ sản xuất, tạo sinh kế cho người dân).

+ Khu Tái định cư xã Thanh Mai dự kiến quy mô khoảng 0,42ha (bao gồm: đất xây dựng công trình nhà ở; đất xây dựng công trình công cộng, dịch vụ; đất giao thông và hạ tầng kỹ thuật; đất cây xanh công cộng; đất phục vụ sản xuất, tạo sinh kế cho người dân).

+ Khu Tái định cư xã Thanh Vân quy mô 1,32ha (bao gồm: đất xây dựng công trình nhà ở; đất xây dựng công trình công cộng, dịch vụ; đất giao thông và hạ tầng kỹ thuật; đất cây xanh công cộng; đất phục vụ sản xuất, tạo sinh kế cho người dân).

1.3 Về đẩy nhanh tiến độ bàn giao cọc giải phóng mặt bằng:

Ngày 18/9/2024, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì, tổ chức cuộc họp với Ban quản lý dự án 2- Bộ Giao thông vận tải các các đơn vị liên quan nghe báo cáo khó khăn, vướng mắc đối với tiểu dự án GPMB thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến Chợ Mới- Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn. Theo đó, Chủ tịch UBND tỉnh đã yêu cầu Chủ đầu tư sớm bàn giao cọc, mốc, chỉ giới GPMB,... theo từng đoạn tuyến ngay trong tháng 9/2024 để các đơn vị liên quan triển khai các bước tiếp theo.

Trong thời gian tới, UBND tỉnh sẽ tiếp tục chỉ đạo các Sở, ngành và UBND thành phố Bắc Kạn và UBND huyện Chợ Mới khẩn trương thực hiện các bước tiếp theo, trong công tác giải phóng mặt bằng, để đảm bảo tiến độ dự án, tuân thủ theo đúng quy định của pháp luật.

2. Đề nghị UBND tỉnh ban hành quy định tiêu chí, điều kiện chuyển mục đích sử dụng dưới 02 ha đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng, đất rừng sản xuất sang mục đích khác để tổ chức thực hiện quy định tại khoản 2 Điều 46 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ

UBND tỉnh xin tiếp thu và đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn tham mưu xây dựng văn bản quy phạm pháp luật quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh, trong đó có nội dung trên (tại các Văn bản số 5444/UBND-

NNTNMT ngày 06/8/2024 và Văn bản số 6389/UBND-NNTNMT ngày 11/9/2024).
Thời gian dự kiến ban hành văn bản trong quý IV/2024.

Trên đây là Báo cáo của UBND tỉnh tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh. Đề nghị HĐND tỉnh xem xét, thông qua./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử :

- HĐND tỉnh (để trình);
- Thường trực Tỉnh ủy (báo cáo);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- CVP, PCVP (ô.Trung);

Gửi bản giấy:

- HĐND tỉnh (để trình);
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, M.Hồng.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đăng Bình