

BÁO CÁO THẨM TRA
Dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án
phải thu hồi đất để thực hiện trong năm 2025

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Dân tộc HĐND tỉnh thẩm tra Tờ trình số 112/TTr-UBND ngày 27/5/2025 của UBND tỉnh dự thảo Nghị quyết thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án phải thu hồi đất để thực hiện trong năm 2025. Kết quả thẩm tra như sau:

I. Nội dung UBND tỉnh trình

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục bổ sung 39 công trình, dự án phải thu hồi đất, để thực hiện trong năm 2025, gồm: Huyện Chợ Đồn 07 dự án; huyện Chợ Mới 04 dự án; huyện Ngân Sơn 04 dự án; huyện Na Rì 06 dự án; huyện Ba Bể 03 dự án; huyện Bạch Thông 04 dự án; huyện Pác Nặm 04 dự án và thành phố Bắc Kạn 07 dự án.

II. Ý kiến thẩm tra của Ban

1. Sự cần thiết ban hành nghị quyết

Khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024 quy định: “*Trước khi phê duyệt kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua danh mục công trình, dự án phải thu hồi đất, trong đó có dự án thu hồi đất để đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất; dự án phải chuyển mục đích sử dụng đất mà có diện tích đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, đất rừng sản xuất theo quy hoạch, trừ các trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 67 của Luật này.*”.

Do đó, việc HĐND tỉnh xem xét thông qua danh mục bổ sung công trình, dự án phải thu hồi đất để thực hiện trong năm 2025 là cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Về nội dung dự thảo nghị quyết

Qua khảo sát, Ban nhận thấy: Cơ bản các công trình, dự án đảm bảo căn cứ, điều kiện để trình HĐND tỉnh thông qua danh mục cần thu hồi đất theo quy định tại khoản 1 Điều 80 Luật Đất đai năm 2024¹. Tuy nhiên, còn một số công trình, dự án cần xem xét, cụ thể như sau:

¹ “1. Việc thu hồi đất vì mục đích quốc phòng, an ninh; phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng phải căn cứ quy định tại Điều 78 hoặc Điều 79 của Luật này, đồng thời phải thuộc một trong các trường hợp sau đây:

- Dự án Thủy điện Kim Lư (*Công ty Cổ phần thủy điện Kim Lư làm chủ đầu tư*): Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2671/QĐ-UBND ngày 31/12/2021, qua khảo sát cho thấy, dự án triển khai chậm tiến độ đồng thời đã hết thời gian thực hiện theo Quyết định chủ trương đầu tư, hiện nay chủ đầu tư đang thực hiện các thủ tục trình cấp có thẩm quyền điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án. Do đó, chưa đủ điều kiện trình HĐND tỉnh xem xét thông qua danh mục thu hồi đất tại kỳ họp này.

- Dự án thủy điện Khuổi Nộc (*Công ty Cổ phần thủy điện Sử Pán 1 làm chủ đầu tư*): Dự án đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 35/NQ-HĐND ngày 07/12/2019 thông qua danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn năm 2020. Nay, dự án tiếp tục được UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục cần thu hồi đất, Ban đề nghị UBND tỉnh giải trình, làm rõ.

Trên cơ sở tiếp thu, giải trình nội dung thẩm tra, Ban đề nghị UBND tỉnh xem xét hoàn thiện dự thảo nghị quyết để trình HĐND tỉnh quyết định.

Tại thời điểm khảo sát, còn 04/08 huyện, thành phố chưa được UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2025 (*gồm các huyện: Ba Bể, Chợ Đồn, Chợ Mới, Ngân Sơn*). Do vậy, đề nghị UBND tỉnh sớm phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đối với các huyện nêu trên để tổ chức thực hiện.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh, kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đại biểu dự kỳ họp;
- UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- LĐVP;
- Phòng Công tác HĐND;
- Lưu: VT, Nhân.

**TM. BAN DÂN TỘC
TRƯỞNG BAN**

Hoàng Văn Vĩnh

-
- a) Dự án có trong kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt;
 - b) Dự án đã có quyết định đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư công, quyết định phê duyệt dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư theo phương thức đối tác công tư;
 - c) Dự án đã có quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư, quyết định chấp thuận nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư đối với dự án đầu tư thuộc thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư của Quốc hội, Thủ tướng Chính phủ;
 - d) Có văn bản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định tại Điều 84 của Luật này trong trường hợp thu hồi đất liên quan đến quốc phòng, an ninh.”