

Số: /BC- HĐND

Bắc Kạn, ngày tháng 11 năm 2023

BÁO CÁO THẨM TRA

**Dự thảo Nghị quyết hủy bỏ danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất;
chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ,
đất rừng đặc dụng đã được HĐND tỉnh thông qua**

Thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Dân tộc HĐND tỉnh thẩm tra Tờ trình số 218/TTr-UBND ngày 17/11/2023 của UBND tỉnh về Dự thảo Nghị quyết hủy bỏ danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ đã được HĐND tỉnh thông qua, kết quả thẩm tra như sau:

1. Sự phù hợp của dự thảo nghị quyết

Theo khoản 8, Điều 49 Luật Đất đai 2013 (được bổ sung tại khoản 1 Điều 6 Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch) quy định: “ Diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được công bố phải thu hồi để thực hiện dự án hoặc phải chuyển mục đích sử dụng đất mà sau 03 năm chưa có quyết định thu hồi đất hoặc chưa được phép chuyển mục đích sử dụng đất thì cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt kế hoạch sử dụng đất phải điều chỉnh, hủy bỏ và phải công bố việc điều chỉnh, hủy bỏ việc thu hồi hoặc chuyển mục đích đối với phần diện tích đất ghi trong kế hoạch sử dụng đất”.

Tại Khoản 6 Điều 14 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được bổ sung tại khoản 11 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ) quy định: “Đối với diện tích đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã có văn bản chấp thuận của Thủ tướng Chính phủ hoặc Nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua để sử dụng vào mục đích khác nhưng chưa có quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án thì được chuyển sang thực hiện trong các năm tiếp theo nhưng không được quá thời hạn 03 năm theo quy định tại khoản 3 Điều 49 của Luật Đất đai và không phải làm lại thủ tục xin ý kiến chấp thuận của Thủ tướng Chính phủ hoặc trình Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua theo quy định tại khoản 1 Điều 58 của Luật Đất đai nếu tiếp tục thực hiện dự án.”

Do đó, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh dự thảo Nghị quyết hủy bỏ danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng đã được HĐND tỉnh thông qua là cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

Tờ trình số 218/TTr-UBND ngày 17/11/2023 của UBND tỉnh trình HĐND tỉnh hủy bỏ danh mục các công trình, dự án cần thu hồi đất; chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ đã được HĐND tỉnh thông qua, gồm:

- Hủy bỏ danh mục 66 công trình, dự án cần thu hồi đất đã được HĐND tỉnh thông qua với diện tích 6.283.823,0m².

- Hủy bỏ danh mục 39 công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất đã được HĐND tỉnh thông qua với diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa là 135.591,0 m² và đất rừng phòng hộ là 5.000,0 m².

Lý do hủy bỏ: Các công trình, dự án thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới và các dự án có sự tham gia của cộng đồng dân cư thực hiện trên mặt bằng đã có không thực hiện thu hồi đất và công trình, dự án địa phương đề xuất đưa vào danh mục nhưng không thực hiện được do chưa được bố trí nguồn vốn, kinh phí thực hiện; quá 3 năm không triển khai thực hiện theo quy định của Luật đất đai và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Qua khảo sát, Ban nhận thấy với các địa phương đã thực hiện rà soát các công trình, dự án chưa bố trí nguồn vốn, kinh phí và quá 3 năm không triển khai thực hiện theo quy định. Ban Dân tộc HĐND tỉnh cơ bản nhất trí với danh mục công trình, dự án đề nghị hủy bỏ như tờ trình UBND tỉnh trình. Tuy nhiên, đối với dự án Xây dựng cầu tràn Nà Nôm – Hát Lài, xã Sơn Thành đã thực hiện đền bù và thu hồi đất, UBND tỉnh đã có Quyết định giao đất để thực hiện dự án tại Quyết định số 848/QĐ-UBND ngày 20/5/2022, hiện nay dự án đã xây dựng xong và nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng. Do đó, UBND huyện Na Rì đề nghị đưa ra khỏi danh mục đề nghị hủy bỏ đối với dự án trên (*tại Văn bản số 4887/UBND-TNMT ngày 28/11/2023 của UBND huyện Na Rì về việc đề nghị rút khỏi danh sách đăng ký hủy bỏ danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất đã được HĐND tỉnh thông qua*).

Đề nghị UBND tỉnh trên cơ sở xem xét nội dung nêu trên, tiếp thu, chỉnh sửa dự thảo nghị quyết để làm cơ sở cho đại biểu HĐND tỉnh thảo luận, quyết định tại kỳ họp.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Dân tộc HĐND tỉnh, kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Đại biểu dự kỳ họp;
- UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- LĐVP;
- Phòng Công tác HĐND;
- Lưu: HS, VT.

TM. BAN DÂN TỘC
TRƯỞNG BAN

Hoàng Văn Vĩnh

