

TỜ TRÌNH

**Điều chỉnh, bổ sung dự thảo Nghị quyết về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (lần 3)
(Điều chỉnh, bổ sung Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025)**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Ngày 25/4/2025, UBND tỉnh đã ban hành Tờ trình số 89/TTr-UBND đề nghị HĐND tỉnh ban hành dự thảo Nghị quyết về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3). Trong đó, đề xuất danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện Dự án Điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn với công suất 150MW (Số thứ tự 5, mục II- Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai tại Phụ lục kèm theo Tờ trình nêu trên).

Thực hiện Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 (gọi tắt là Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII), Sở Công Thương đã tham mưu cho UBND tỉnh đề xuất danh mục các dự án nguồn và lưới điện để xây dựng Kế hoạch thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII (tại Văn bản số 3190/UBND-GTCNXD ngày 26/4/2025 và Văn bản số 3329/UBND-GTCNXD ngày 30/4/2025); trong đó có 03 dự án: Dự án điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn công suất 100 MW, Dự án điện mặt trời Chợ Mới 1 công suất 50MW, Dự án điện mặt trời HT Chợ Mới 50MW. Mặt khác, qua kiểm tra, rà soát các khu vực có tiềm năng về điện mặt trời trên địa bàn huyện Chợ Mới không có khu vực có đủ mặt bằng để thực hiện 01 dự án tập trung với tổng công suất 150MW. Do đó, UBND tỉnh đề nghị điều chỉnh, bổ sung danh mục 01 dự án tại Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025 (Dự án điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn, công suất 150MW tại số thứ tự 5, mục II, Phụ lục Danh mục các khu đất) thành 02 dự án, cụ thể như sau:

- Dự án Điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn, công suất 100MW. Địa điểm: Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.

- Dự án Điện mặt trời Chợ Mới 1, công suất 50MW. Địa điểm: Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.

* Các nội dung khác không điều chỉnh, giữ nguyên theo Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025 của UBND tỉnh.

Trên đây là Tờ trình về việc điều chỉnh, bổ sung dự thảo Nghị quyết về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3), UBND tỉnh trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

* Sao gửi kèm theo:

- Phụ lục 1: Danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Dự án điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn tại số thứ tự 5, mục II, Phụ lục Danh mục các khu đất đã trình tại Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025 của UBND tỉnh.

- Phụ lục 2: Danh mục điều chỉnh bổ sung tại Tờ trình này.

- Có danh mục hồ sơ kèm theo.

Nơi nhận:

Gửi bản giấy:

- Như kính gửi (trình);
- TT HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;

Gửi bản điện tử:

- Như kính gửi (trình);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NN&MT;
- CVP, các PCVP;
- LĐ phòng GTCNXD;
- Lưu: VT, Mai Anh, Hiền.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đăng Bình

PHỤ LỤC 1

Danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Dự án điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn tại số thứ tự 5, mục II, Phụ lục Danh mục các khu đất đã trình tại Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025 của UBND tỉnh
(Ban hành kèm theo Tờ trình số 92/TTr-UBND ngày 30/4/2025 của UBND tỉnh)

Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
Dự án Điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn (150MW)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	150	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	

PHỤ LỤC 2

Danh mục điều chỉnh, bổ sung các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3)

(Ban hành kèm theo Tờ trình số 92/TTr-UBND ngày 30/4/2025 của UBND tỉnh)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu LC NĐT	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
1	Dự án Điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn (100MW)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	100	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	
2	Dự án Điện mặt trời Chợ Mới 1 (50MW)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	50	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH BẮC KẠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND Bắc Kạn, ngày tháng 4 năm 2025

(DỰ THẢO)

NGHỊ QUYẾT

Về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (lần 3)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẮC KẠN
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 28 (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 23/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 2 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (lần 3) và Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 4 năm 2025 điều chỉnh, bổ sung dự thảo Nghị quyết về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (lần 3) (Điều chỉnh, bổ sung Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025); Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND ngày tháng năm 2025 của Ban Dân tộc, Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (lần 3), cụ thể:

1. Hai khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (*Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai*).

2. Mười bốn khu đất để thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực (*Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai*).

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 28 (*kỳ họp chuyên đề*) thông qua ngày tháng 5 năm 2025./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- VPCP, VPCTN;
- Bộ Tài chính;
- TT Tỉnh ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, hội, đoàn thể tỉnh;
- TT Huyện (Thành) ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN các huyện, thành phố;
- Các phòng thuộc Văn phòng;
- Lưu: VT, HS.

CHỦ TỊCH

Phương Thị Thanh

Phụ lục

**DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ
THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẮC KẠN (LẦN 3)**
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng 5 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
I	Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai					
1	Dự án Tổ hợp khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng Hồ Nặm Cắt	Xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	140	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
2	Khu dân cư thương mại ven Sông Cầu	Phường Huyền Tụng, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	40	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
II	Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai					
1	Dự án Trường liên cấp THCS & THPT ngoài công lập tỉnh Bắc Kạn	Phường Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	3,05	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
2	Dự án Trạm dừng nghỉ	Xã Thanh Thịnh, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	8,75	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
3	Dự án Nhà máy điện gió Hương Nê (100MW)	Xã Cốc Đán, Thượng Ân, Đức Vân, Vân Tùng, Trung Hòa, huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn	34	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
4	Dự án Nhà máy điện gió Thượng Quan (100MW)	Xã Bằng Vân, Đức Vân, Thượng Quan, Vân Tùng, huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn	35	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
5	Dự án Điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn (100W)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	100	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
6	Dự án Điện mặt trời Chợ Mới 1 (50MW)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	50	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
7	Dự án Điện mặt trời HT Chợ Mới (50MW)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	50	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ

8	Dự án Nhà máy điện gió Yên Hạ (66MW)	Xã Nông Hạ, xã Yên Hân, xã Yên Cư, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	25	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
9	Dự án Thủy điện Sông Cầu 3	Xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	101,43	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
10	Dự án Thủy điện kết hợp hồ chứa Nặm Cắt	Xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	5,4	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
11	Dự án Thủy điện Bộc Bó	Xã Bộc Bó, huyện Pác Nặm, tỉnh Bắc Kạn	14,6	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ

12	Dự án Thủy điện Đôn Phong	Xã Đôn Phong, huyện Bạch Thông; xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	10	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
13	Dự án Thủy điện Yên Thịnh (3 MW)	Xã Yên Thịnh, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn	15,4	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ
14	Dự án Thủy điện Nguyên Phúc	Xã Đôn Phong, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn	9,8	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ

UBND TỈNH BẮC KẠN
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1000 /STC-ĐKKD

Bắc Kạn, ngày 29 tháng 4 năm 2025

V/v điều chỉnh, bổ sung danh mục
các khu đất thực hiện đấu thầu lựa
chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu
tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh
(lần 3)

Kính gửi: UBND tỉnh Bắc Kạn

Thực hiện Văn bản số 2809/UBND-TH ngày 15/4/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc thực hiện kết luận phiên họp Thường trực HĐND tỉnh tháng 4/2025 (mở rộng), Sở Tài chính đã ban hành các văn bản số 803/STC- ĐKKD ngày 17/4/2025, văn bản số 938/STC- ĐKKD ngày 25/4/2025 về việc đề nghị UBND tỉnh ban hành Tờ trình đề nghị HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3). Trong đó, trên cơ sở đề xuất của Sở Công Thương, Sở Tài chính đã tổng hợp, đề xuất danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Dự án điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn với công suất 150MW.

Thực hiện Văn bản số 2747/BCT-ĐL ngày 18/4/2025 của Bộ Công Thương về việc xây dựng Kế hoạch thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII và triển khai thực hiện Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII, Sở Công Thương đã tham mưu UBND tỉnh đề xuất danh mục các dự án nguồn và lưới điện để xây dựng Kế hoạch thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch điện VIII. Theo đó, danh mục các dự án điện mặt trời phân bổ cho tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ thực hiện trong giai đoạn 2025-2030 gồm 03 dự án: Dự án điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn công suất 100 MW, Dự án điện mặt trời Chợ Mới 1 công suất 50MW, Dự án điện mặt trời HT Chợ Mới 50MW.

Để đảm bảo đồng nhất với danh mục các dự án Sở Công Thương đã tham mưu UBND tỉnh gửi Bộ Công Thương, Sở Tài chính đề nghị điều chỉnh danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án Điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn (150MW) thành 02 dự án như sau:

- Dự án Điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn công suất 100MW. Địa điểm: Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.

- Dự án Điện mặt trời Chợ Mới 1 công suất 50MW. Địa điểm: Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn.

Do có sự điều chỉnh, Sở Tài chính đề nghị UBND tỉnh ban hành Tờ trình bổ sung Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025 về việc đề nghị HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3).

Đồng thời, thực hiện Quy chế làm việc số 36-QC/TU ngày 19/9/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Bắc Kạn khóa XII, nhiệm kỳ 2020 - 2025 (sửa đổi, bổ sung), đề nghị UBND tỉnh báo cáo Đảng ủy UBND tỉnh xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy về nội dung danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3).

**Gửi đính kèm:*

- Dự thảo tờ trình bổ sung Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025 về việc đề nghị HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết quy định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3).

- Dự thảo Nghị quyết quy định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3).

- Dự thảo văn bản của Đảng ủy UBND tỉnh xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, ĐKKD.



GIÁM ĐỐC

Trần Công Hòa

DANH MỤC HỒ SƠ

Kèm theo Tờ trình điều chỉnh, bổ sung dự thảo Nghị quyết về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (lần 3)
(Điều chỉnh, bổ sung Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025)
(Kèm theo Tờ trình số 92 /TTr-UBND ngày 30/4/2025 của UBND tỉnh)

1. Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh (sau điều chỉnh, bổ sung).
2. Văn bản đề nghị của Sở Tài chính trình UBND tỉnh ban hành Tờ trình điều chỉnh, bổ sung dự thảo nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh.
3. Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025 của UBND tỉnh.