

BÁO CÁO THẨM TRA

Dự thảo nghị quyết thông qua đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch sinh thái hồ Nặm Cắt

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh thẩm tra Tờ trình số 90/TTr-UBND ngày 25/4/2025 của UBND tỉnh thông qua đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch sinh thái hồ Nặm Cắt. Kết quả thẩm tra như sau:

I. Nội dung UBND tỉnh trình

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch sinh thái hồ Nặm Cắt gồm 15 nội dung chính sau: Tên đồ án quy hoạch; địa điểm, phạm vi, quy mô lập quy hoạch; mục tiêu, tính chất của đồ án; các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật áp dụng cho đồ án; các nội dung chính của quy hoạch; định hướng hệ thống giao thông; quy hoạch chuẩn bị kỹ thuật; quy hoạch hệ thống cấp nước; quy hoạch hệ thống cấp năng lượng và chiếu sáng; quy hoạch hệ thống thoát nước thải; quy hoạch thu gom, xử lý chất thải rắn; quy hoạch hạ tầng viễn thông thụ động; tổng hợp đường dây, đường ống kỹ thuật; các giải pháp bảo vệ môi trường; các dự án ưu tiên đầu tư.

II. Ý kiến thẩm tra của Ban

1. Sự cần thiết ban hành nghị quyết

Ngày 03/11/2023, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Quyết định số 1288/QĐ-TTg về Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, trong đó nội dung đã định hướng “Đầu tư, phát triển khu du lịch hồ Ba Bể trở thành Khu du lịch quốc gia với các sản phẩm, loại hình du lịch độc đáo, mang bản sắc riêng và liên kết chặt chẽ với các khu du lịch trong vùng Trung du và miền núi Bắc Bộ; phát triển du lịch Hồ Nặm Cắt trở thành khu du lịch cấp tỉnh; phấn đấu mỗi huyện, thành phố có ít nhất 01 điểm, khu du lịch được công nhận”. Tại Nghị quyết số 29-NQ/TU ngày 25/10/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về xây dựng và phát triển thành phố Bắc Kạn đã đề ra mục tiêu “...đưa thương mại, dịch vụ, du lịch trở thành lĩnh vực kinh tế mũi nhọn... ”.

Khoản 4 Điều 34 Luật Xây dựng năm 2014, được sửa đổi, bổ sung tại khoản 9 Điều 28 Luật Sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018 quy định: “4. Ủy ban nhân dân các cấp tổ chức lập quy hoạch xây dựng có trách nhiệm trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định trước khi được cơ quan nhà nước có thẩm quyền xem xét, phê duyệt.”. Do đó, việc UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua đồ án quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch sinh thái hồ Nặm Cắt trước khi phê duyệt đồ án là đúng quy định của pháp luật, thuộc thẩm quyền của HĐND tỉnh.

Do đó, để định hướng phát triển du lịch sinh thái phù hợp với văn hóa vùng miền, mang tính bền vững, khai thác tiềm năng, lợi thế du lịch của địa phương, việc lập đồ án; việc HĐND tỉnh thông qua đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch sinh thái hồ Nặm Cắt là cần thiết và thuộc thẩm quyền.

2. Về nội dung dự thảo nghị quyết

Thẩm tra cho thấy nội dung dự thảo nghị quyết đã bám sát các định hướng, chủ trương đề ra tại Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, phù hợp với Quyết định số 931/QĐ-UBND ngày 19/06/2012 của UBND tỉnh Bắc Kạn phê duyệt đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung xây dựng thị xã Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn giai đoạn 2010 - 2020, định hướng đến năm 2030; Quyết định số 298/QĐ-UBND ngày 05/03/2021 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn giai đoạn 2010 - 2020, định hướng đến năm 2030 và các quy hoạch khác có liên quan. Do đó, Ban cơ bản thống nhất với nội dung dự thảo nghị quyết do UBND tỉnh trình và có một số ý kiến như sau:

- Đề nghị UBND tỉnh bổ sung, làm rõ thêm về sự ảnh hưởng của việc thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính các cấp hiện nay đến việc quy hoạch và đầu tư phát triển khu vực hồ Nặm Cắt thành Khu du lịch sinh thái, khu du lịch cấp tỉnh.

- Hiện nay, một trong những căn cứ, cơ sở xây dựng đồ án Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch sinh thái hồ Nặm Cắt là quy hoạch chung xây dựng thành phố Bắc Kạn đến năm 2045. Tuy nhiên, đến nay quy hoạch chung của thành phố Bắc Kạn chưa được UBND tỉnh phê duyệt. Đề nghị UBND tỉnh làm rõ sự phù hợp của nội dung dự thảo nghị quyết đối với nội dung quy hoạch chung xây dựng thành phố Bắc Kạn đến năm 2045.

- Ngày 28/4/2025, Bộ Xây dựng đã ban hành Văn bản số 2785/BXD-QHKT cho ý kiến đối với đồ án quy hoạch phân khu, đề nghị UBND tỉnh tiếp thu

các ý kiến của Bộ Xây dựng và chỉnh sửa lại đồ án, dự thảo nghị quyết đối với các nội dung có sự thay đổi.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh. Kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các đại biểu dự kỳ họp;
- UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- LĐVP;
- Phòng Công tác HĐND;
- Lưu: VT, Hòa.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN**

Trịnh Tiến Dũng