

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC KẠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3398 /UBND-GTCNXD
V/v báo cáo, xin rút danh mục một số
khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn
nhà đầu tư trên địa bàn tỉnh

Bắc Kạn, ngày 05 tháng 5 năm 2025

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

UBND tỉnh đã ban hành các Tờ trình: Số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025 đề nghị HĐND tỉnh ban hành dự thảo Nghị quyết về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3) và số 92/TTr-UBND ngày 30/4/2025 về việc điều chỉnh, bổ sung dự thảo Nghị quyết về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (lần 3) (điều chỉnh, bổ sung Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 25/4/2025). Theo đó, UBND tỉnh đề xuất trình HĐND tỉnh quyết định 16 danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh (lần 3).

Sau khi rà soát và trên cơ sở ý kiến tham mưu, đề xuất của Sở Tài chính tại Văn bản số 1028/STC-ĐKKD ngày 05/5/2025, UBND tỉnh nhận thấy một số danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất cần bổ sung thêm tài liệu, căn cứ pháp lý liên quan để trình HĐND xem xét, quyết định. Vì vậy, UBND tỉnh báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh xin rút 11 danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất, chưa trình HĐND tỉnh xem xét tại kỳ họp thứ 28 để tiếp tục hoàn thiện hồ sơ và đề nghị HĐND tỉnh xem xét, quyết định 05 danh mục khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (lần 3) tại kỳ họp thứ 28, Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026 (có Phụ lục số 01 và số 02 kèm theo).

Với nội dung trên, UBND tỉnh báo cáo và trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.
(Sao gửi kèm dự thảo Nghị quyết sau khi rút các danh mục khu đất)

Nơi nhận:

Gửi bản giấy:

- Như kính gửi (b/c, đề nghị);
- TT HĐND tỉnh;
- Các Ban HĐND tỉnh;
- Các Đại biểu HĐND tỉnh;

Gửi bản điện tử:

- Như kính gửi (b/c, đề nghị);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NN&MT;
- CVP, các PCVP;
- LĐ phòng GTCNXD;
- Lưu: VT, Mai Anh, Hiền.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Đ. Bình
Nguyễn Đăng Bình



PHỤ LỤC SỐ 01

**DANH MỤC 11 KHU ĐẤT XIN RÚT CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN
NHÀ ĐẦU TƯ THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẮC KẠN (LẦN 3)**

(Kèm theo Văn bản số 3398/UBND-GTCNXD ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
I	Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai							
1	Khu dân cư thương mại ven Sông Cầu	Phường Huyền Tung, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	40	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	Phù hợp với các tiêu chí tại Nghị quyết quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất xây dựng khu đô thị, khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 thành phố Bắc Kạn được phê duyệt tại Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn.	

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
II Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai								
2	Dự án Nhà máy điện gió Hương Nê (100MW)	Xã Cốc Đán, Thượng Ân, Đức Vân, Vân Tùng, Trung Hòa, huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn	34	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ.	
3	Dự án Nhà máy điện gió Thượng Quan (100MW)	Xã Bằng Vân, Đức Vân, Thượng Quan, Vân Tùng, huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn	35	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
4	Dự án Điện mặt trời Hưng Hải Bắc Kạn (100MW)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	100	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	
5	Dự án Điện mặt trời Chợ Mới 1 (50MW)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	50	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
6	Dự án Điện mặt trời HT Chợ Mới (50MW)	Xã Quảng Chu, thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	50	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	
7	Dự án Nhà máy điện gió Yên Hạ (66MW)	Xã Nông Hạ, xã Yên Hân, xã Yên Cư, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	25	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
8	Dự án Thủy điện kết hợp hồ chứa Năm Cắt	Xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	5,4	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023.	
9	Dự án Thủy điện Đôn Phong	Xã Đôn Phong, huyện Bạch Thông; xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	10	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ.	

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
10	Dự án Thủy điện Yên Thịnh (3 MW)	Xã Yên Thịnh, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn	15,4	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ.	
11	Dự án Thủy điện Nguyên Phúc	Xã Đôn Phong, huyện Bạch Thông, tỉnh Bắc Kạn	9,8	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch điều chỉnh phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ.	

PHỤ LỤC SỐ 02

**DANH MỤC 05 KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ
THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẮC KẠN (LẦN 3)
TRÌNH HÒND TỈNH XEM XÉT, QUYẾT ĐỊNH**

(Kèm theo Văn bản số 3398/UBND-GTCNXD ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
I	Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai							
1	Dự án Tổ hợp khu đô thị sinh thái nghỉ dưỡng Hồ Nặm Cắt	Xã Dương Quang, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	140	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	Phù hợp với các tiêu chí tại Nghị quyết quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất xây dựng khu đô thị, khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn. Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch điều chỉnh sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 thành phố Bắc Kạn được phê duyệt tại Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn.	

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
II	Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai							
2	Dự án Trường liên cấp THCS & THPT ngoài công lập tỉnh Bắc Kạn	Phường Nguyễn Thị Minh Khai, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn	3,05	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thụ hồi theo quy định tại khoản 16, Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch điều chỉnh sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 thành phố Bắc Kạn được phê duyệt tại Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 21/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn.	

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
3	Dự án Trạm dừng nghỉ	Xã Thanh Thịnh, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	8,75	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 1; Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch điều chỉnh sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn được phê duyệt tại Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh.	
4	Dự án Thủy điện Sông Cầu 3	Xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	101,43	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ, Quy hoạch điều chỉnh sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn được phê duyệt tại Quyết định số 1247/QĐ-UBND ngày 19/7/2024 của UBND tỉnh.	

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
5	Dự án Thủy điện Bộc Bô	Xã Bộc Bô, huyện Pác Nặm, tỉnh Bắc Kạn	14,6	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Các cơ quan trực thuộc UBND tỉnh hoặc cơ quan được giao nhiệm vụ	1. Dự án thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi theo quy định tại khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai 2024. 2. Phù hợp với Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ; Quy hoạch điều chỉnh sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Pác Nặm được phê duyệt tại Quyết định số 566/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn.	