

**BÁO CÁO**  
**Kết quả khảo sát quy trình lập**  
**quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn**

Thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh đã ban hành Kế hoạch số 15/KH-HĐND ngày 05/4/2024 và tổ chức khảo sát quy trình lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn. Kết quả khảo sát như sau:

**I. SỰ CẦN THIẾT, CƠ SỞ LẬP, PHÊ DUYỆT QUY HOẠCH XÂY DỰNG VÙNG LIÊN HUYỆN**

**1. Sự cần thiết**

Việc lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn là cần thiết, nhằm cụ thể hóa quy hoạch của tỉnh thời kỳ 2021-2030, định hướng đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023, tổ chức kết nối hệ thống đô thị, nông thôn, các khu chức năng và hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội trong địa giới hành chính của liên huyện. Đồng thời, phát huy lợi thế của các vùng trong tỉnh; định hướng phát triển phù hợp với yêu cầu phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050; làm cơ sở hình thành và thu hút các dự án đầu tư.

**2. Cơ sở pháp lý**

Khoản 1 Điều 22 Luật Xây dựng 2014, sửa đổi bởi khoản 6 Điều 28 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch quy định: “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh tổ chức lập nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện thuộc đơn vị hành chính do mình quản lý”.

Khoản 2 Điều 34 Luật Xây dựng 2014, sửa đổi bởi khoản 9 Điều 28 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch quy định: “Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện”.

Khoản 3 Điều 6 Nghị định số 44/2015/NĐ-CP của Chính phủ quy định: “3. Các vùng liên huyện trong một tỉnh, các vùng huyện được lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, vùng huyện theo quyết định của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, trên cơ sở đề xuất của Sở Xây dựng các tỉnh (Sở Quy hoạch - Kiến trúc các thành phố Hà Nội, thành phố Hồ Chí Minh), đáp ứng yêu cầu quản lý, làm cơ sở lập quy hoạch xây dựng các khu chức năng đặc thù, các quy hoạch chung xây dựng xã và quy hoạch chung các đô thị thuộc huyện.”

UBND tỉnh đã tham mưu cho Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh xin ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về chủ trương sử dụng nguồn tăng thu, tiết kiệm chi năm 2021 chuyển nguồn sang năm 2022 và kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách địa phương để lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện và đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy nhất trí về chủ trương sử dụng nguồn vốn tăng thu, tiết kiệm chi và nguồn vốn đầu tư công để triển khai thực hiện lập quy hoạch. Sở Xây dựng sẽ tham mưu cho UBND tỉnh báo cáo Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh xin ý kiến Ban Thường vụ Tỉnh ủy đối với dự thảo đề án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trước khi phê duyệt theo quy định tại mục 4.1, khoản 4 Điều 2 trang 5<sup>1</sup>, Quy chế số 36-QC/TU ngày 19/9/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XII, nhiệm kỳ 2020-2025 (*sửa đổi, bổ sung*).

## II. TÌNH HÌNH TRIỂN KHAI THỰC HIỆN

### 1. Quy trình xây dựng quy hoạch xây dựng vùng liên huyện

Quy trình xây dựng quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn được thực hiện theo các bước như sau:

- Lập, thẩm định, phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trên địa bàn tỉnh.

- Lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trên địa bàn tỉnh (*có tổ chức đấu thầu thuê tư vấn lập và lấy ý kiến của các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan*).

- Lập, thẩm định, phê duyệt đề án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trên địa bàn tỉnh (*có tổ chức đấu thầu thuê tư vấn lập và lấy ý kiến của các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan*).

### 2. Kết quả thực hiện

a) Việc lập, thẩm định, phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện:

Ngày 17/01/2022, UBND tỉnh ban hành Văn bản số 375/UBND-GTCNXD giao Sở Xây dựng tổ chức lập đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện. Sở Xây dựng đã xây dựng đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện và lấy ý kiến Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch & Đầu tư, Sở Tài chính<sup>2</sup>. Thực hiện chỉnh sửa, bổ sung theo ý kiến của các Sở, tổ chức thẩm định tại Báo cáo số 138/BC-SXD ngày 27/01/2022 và trình UBND tỉnh phê duyệt tại Tờ trình số 140/TTr-SXD ngày 27/01/2022. UBND tỉnh phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập quy hoạch vùng liên huyện tại Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 27/01/2022.

<sup>1</sup> “Cho ý kiến trước khi phê duyệt hoặc phê duyệt điều chỉnh các quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện...”

<sup>2</sup> Văn bản số 74/SXD-QH ngày 18/01/2022, Văn bản số 89/SXD-QH ngày 19/01/2022 của Sở Xây dựng

Sau khi đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập quy hoạch được phê duyệt, UBND tỉnh đã bố trí vốn để thực hiện tại Quyết định số 378/QĐ-UBND ngày 09/3/2022, Sở Xây dựng đã lập và trình UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu tại Quyết định số 456/QĐ-UBND ngày 24/3/2022. Trong đó, toàn bộ quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn gồm 07 gói thầu<sup>3</sup>.

Qua xem xét cho thấy, quy trình lập, thẩm định, phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện đã được triển khai đảm bảo theo quy trình.

b) Việc lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ, dự toán quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trên địa bàn tỉnh:

Khoản 2 Điều 7 Nghị định số 44/2015/NĐ-CP của Chính phủ được sửa đổi tại điểm b, khoản 2, Điều 2 Nghị định số 72/2019/NĐ-CP quy định: Thời gian lập nhiệm vụ quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, vùng huyện không quá **02 tháng**.

Trên cơ sở nội dung tham mưu của Sở Xây dựng, UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch tại Quyết định số 517/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 (*tổng 67 ngày tính từ ngày phê duyệt đề cương đề cương nhiệm vụ và dự toán kinh phí lập quy hoạch bao gồm cả thời gian thẩm định và phê duyệt*), cơ bản tuân thủ quy định của Nghị định số 44/2015/NĐ-CP và 72/2019/NĐ-CP của Chính phủ, nội dung nhiệm vụ quy hoạch gồm 03 vùng liên huyện: (1) Vùng liên huyện Chợ Mới, Bạch Thông và thành phố Bắc Kạn; (2) Vùng liên huyện Chợ Đồn, Ba Bể và Pác Nặm; (3) Vùng liên huyện Na Rì và Ngân Sơn. Quá trình lập nhiệm vụ quy hoạch, Sở Xây dựng không tổ chức lấy kiến của các địa phương về dự thảo nhiệm vụ quy hoạch mà mời các cơ quan, đơn vị, địa phương tham dự hội nghị thẩm định nhiệm vụ quy hoạch vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn của Hội đồng thẩm định. Do đó, việc tham gia ý kiến của các địa phương còn chưa sâu rộng, đầy đủ.

Sau khi nhiệm vụ quy hoạch được UBND tỉnh phê duyệt, Sở Xây dựng lập dự toán quy hoạch, tổ chức xin ý kiến của Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 535/SXD-QH ngày 21/4/2022 và chỉnh sửa, bổ sung dự toán, tổ chức thẩm định tại Báo cáo số 774/BC-SXD ngày 24/5/2022 và trình UBND tỉnh phê duyệt dự toán tại Quyết định số 913/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 với tổng kinh phí là 19.500.005.000 đồng.

Ngày 31/3/2023, UBND tỉnh đã điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ và dự toán lập quy hoạch tại Quyết định số 539/QĐ-UBND, theo đó bổ sung thêm quy mô

---

<sup>3</sup> Gói thầu số 01: Tư vấn lập nhiệm vụ quy hoạch; Gói thầu số 02: Tư vấn hiện chỉnh bản đồ địa hình; Gói thầu số 03: Tư vấn lập đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện Chợ Mới, thành phố Bắc Kạn, huyện Bạch Thông; Gói thầu số 04: Tư vấn lập đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện Chợ Đồn, huyện Ba Bể, huyện Pác Nặm; Gói thầu số 05: Tư vấn lập đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện Na Rì, huyện Ngân Sơn; Gói thầu số 06: Tư vấn giám sát công tác hiện chỉnh bản đồ địa hình và Gói thầu số 07: Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT

lập quy hoạch vùng huyện: Gồm 07 vùng huyện là: Vùng huyện Chợ Mới; Vùng huyện Bạch Thông; Vùng huyện Chợ Đồn; Vùng huyện Ba Bể; Vùng huyện Pác Nặm; Vùng huyện Na Rì và Vùng huyện Ngân Sơn (*Riêng đối với thành phố Bắc Kạn là đô thị nên UBND thành phố đã tổ chức lập quy hoạch chung xây dựng, không tổ chức lập quy hoạch vùng huyện. Trong nội dung quy hoạch chỉ nghiên cứu kết nối vùng liên huyện tại thành phố Bắc Kạn*); tổng kinh phí sau điều chỉnh là 21.360.000.000 đồng (*tăng 1.859.908.528 đồng*); giao cho Sở Xây dựng chủ trì thực hiện lập, thẩm định, trình phê duyệt xây dựng quy hoạch.

Lý do điều chỉnh: Trong nội dung quy hoạch tỉnh, phương án quy hoạch xây dựng vùng huyện, liên huyện có định hướng lập quy hoạch vùng liên huyện bảo đảm phù hợp với định hướng phát triển của tỉnh và lập quy hoạch 07 vùng huyện gồm: Huyện Chợ Mới, huyện Bạch Thông, huyện Chợ Đồn, huyện Ba Bể, huyện Pác Nặm, huyện Na Rì và huyện Ngân Sơn. Mặt khác, tại Quyết định số 320/QĐ-TTg ngày 08/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Bộ tiêu chí quốc gia về huyện nông thôn mới, trong đó quy định một trong những tiêu chí huyện về đích nông thôn mới là phải có quy hoạch xây dựng vùng huyện được phê duyệt.

Như vậy, việc lập nhiệm vụ quy hoạch 07 vùng huyện là cần thiết, Sở Xây dựng tham mưu cho UBND tỉnh tích hợp quy hoạch xây dựng 07 vùng huyện vào quy hoạch xây dựng vùng liên huyện. Việc điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ nêu trên đã được Sở Xây dựng lấy ý kiến các đơn vị liên quan (*Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Tài nguyên Môi trường, Công Thương, Nông nghiệp và PTNT, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, UBND các huyện, thành phố*) và cơ bản các đơn vị, địa phương thống nhất. UBND tỉnh đã nhất trí với phương án điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ, dự toán quy hoạch do Sở Xây dựng đề xuất (*tại Văn bản số 2528/SXD-QH ngày 26/12/2022*) và giao Sở Xây dựng chủ trì thực hiện việc lập quy hoạch xây dựng 07 vùng huyện tích hợp vào quy hoạch xây dựng vùng liên huyện tại Văn bản số 192/UBND-GTCNXD ngày 10/01/2023.

Tuy nhiên, Ban nhận thấy: Việc UBND tỉnh giao nhiệm vụ cho Sở Xây dựng chủ trì thực hiện lập nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng 07 vùng huyện tích hợp vào quy hoạch xây dựng vùng liên huyện nêu trên là chưa phù hợp với quy định của Pháp luật, cụ thể: Điều 22 Luật Xây dựng năm 2014, được sửa đổi bởi khoản 6 Điều 28 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch quy định về trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện như sau:

*“Trách nhiệm tổ chức lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện:*

1. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh tổ chức lập nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện thuộc đơn vị hành chính do mình quản lý.

2. Ủy ban nhân dân cấp huyện tổ chức lập nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện.”

Sở Xây dựng tham mưu cho UBND tỉnh điều chỉnh nhiệm vụ, dự toán quy hoạch nêu trên còn chậm, vì Quyết định số 320/QĐ-TTg đã ban hành từ ngày 08/3/2022, đồng thời nội dung quy hoạch vùng huyện nằm trong dự thảo quy hoạch tỉnh Bắc Kạn đã được xin ý kiến của các sở, ban, ngành tuy nhiên đến ngày 26/12/2022, Sở Xây dựng mới có văn bản đề nghị UBND tỉnh bổ sung nhiệm vụ lập quy hoạch 07 vùng huyện và đến ngày 31/3/2023, UBND tỉnh mới có Quyết định 539/QĐ-UBND phê duyệt điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ và dự toán lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện.

Sở Xây dựng đã lấy ý kiến của các cơ quan, đơn vị, địa phương đối với việc điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ và dự toán quy hoạch theo hình thức bằng văn bản, tuy nhiên thời gian lấy ý kiến tương đối ngắn (*Văn bản đề nghị cho ý kiến của Sở Xây dựng ban hành ngày 19/01/2022 nhưng yêu cầu thời gian góp ý chậm nhất ngày 25/01/2022, (6 ngày) trong khi đó: Theo Điều 17 Luật Xây dựng quy định: Thời gian lấy ý kiến về quy hoạch xây dựng ít nhất là 20 ngày đối với cơ quan, 40 ngày đối với tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư.*)

c) Việc lập, thẩm định, phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trên địa bàn tỉnh: Tại thời điểm khảo sát, Sở Xây dựng đang hoàn thiện nội dung đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trên địa bàn tỉnh.

Sau khi UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ và dự toán lập quy hoạch, Sở Xây dựng đã trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu tại Quyết định số 996/QĐ-UBND ngày 08/6/2023; tổ chức lựa chọn nhà thầu các gói thầu số 03, 04, tiến hành ký hợp đồng tư vấn vào ngày 21/11/2023 và tổ chức lập đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Chợ Mới, Bạch Thông và kết nối vùng liên huyện Chợ Mới, Bạch Thông, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn; đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Chợ Đồn, Ba Bể, Pác Nặm và kết nối vùng liên huyện Chợ Đồn, Ba Bể, Pác Nặm, tỉnh Bắc Kạn. Đối với gói thầu số 05, Sở Xây dựng tiếp tục trình UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu tại Quyết định số 2031/QĐ-UBND ngày 06/11/2023, tổ chức lựa chọn nhà thầu và ký hợp đồng tư vấn vào ngày 28/12/2023 và tổ chức lập đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Na Rì, Ngân Sơn và kết nối liên vùng huyện Na Rì, Ngân Sơn.

Ngày 02/02/2024, Sở Xây dựng ban hành Công văn số 264 và số 265/SXD-QH lấy ý kiến của các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan trong đó có Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn về đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Chợ Đồn, Ba Bể, Pác Nặm và kết nối liên vùng Chợ Đồn, Ba Bể, Pác Nặm; đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Bạch Thông, Chợ Mới và kết nối liên vùng Bạch Thông, Chợ Mới, thành phố Bắc Kạn. Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị có ý kiến gửi về trước ngày 14/3/2024.

Việc lấy ý kiến của các đơn vị, địa phương đã đảm bảo thời gian theo quy định, công tác phối hợp cho ý kiến không có vướng mắc. Tuy nhiên, qua khảo sát cho thấy, cơ bản các địa phương đều đề xuất việc lấy ý kiến đối với đồ án quy hoạch nên thực hiện bằng hình thức hội nghị, hội thảo thay cho hình thức lấy ý kiến bằng văn bản. Sở Xây dựng mới gửi Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn xin ý kiến, chưa chủ động đề xuất Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn tổ chức phản biện xã hội theo quy định<sup>4</sup>. Khi Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn tổ chức hội nghị lấy ý kiến phản biện xã hội cho thấy, hồ sơ không đầy đủ, các nội dung cụ thể trong hồ sơ quy hoạch còn nhiều điểm sai sót, chưa phù hợp.

Đối với đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Na Rì, Ngân Sơn và kết nối vùng liên huyện Na Rì, Ngân Sơn, Sở Xây dựng đã tổ chức Hội nghị lấy ý kiến tại huyện Na Rì vào ngày 19/4/2024, tại huyện Ngân Sơn vào ngày 22/4/2024. Hiện nay, đơn vị tư vấn đang chỉnh sửa, bổ sung nội dung đồ án quy hoạch, Sở Xây dựng sẽ tổ chức lấy ý kiến của các sở, ban, ngành và trình thẩm định, báo cáo UBND tỉnh, lấy ý kiến phản biện xã hội của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn.

### III. ĐÁNH GIÁ CHUNG

Quy hoạch vùng huyện, vùng liên huyện tỉnh Bắc Kạn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được xác định trên cơ sở bộ khung giao thông, vị trí và vai trò các trọng điểm đô thị, điều kiện tự nhiên và kinh tế - xã hội, địa giới các đơn vị hành chính hiện hữu, phân vùng liên huyện phát triển tỉnh Bắc Kạn với 3 vùng liên huyện và 07 vùng huyện. Việc lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn nhằm cụ thể hóa quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 và quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Bắc Kạn; quy trình lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn cơ bản bám sát các quy định của pháp luật về quy hoạch.

Tuy nhiên, công tác lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện tỉnh Bắc Kạn còn một số tồn tại, hạn chế trong quy trình lập, thẩm định, phê duyệt nhiệm vụ, dự toán và đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trên địa bàn tỉnh như các nội dung mà Ban Kinh tế - Ngân sách đã nêu tại mục II.

Ngoài ra, còn một số khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện như:

- Đối với thành phố Bắc Kạn là đô thị nên UBND thành phố tổ chức lập quy hoạch chung xây dựng nên không tổ chức lập quy hoạch vùng huyện. Do

---

<sup>4</sup> Dự thảo quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trên địa bàn tỉnh (*Sở Xây dựng*) là 1 trong 5 nội dung được Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn dự kiến tổ chức hội thảo phản biện xã hội tại Kế hoạch số 400/KH-MTTQ-BTT ngày 10/10/2023 kế hoạch giám sát và phản biện xã hội của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn năm 2024. Tại Kế hoạch này, Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn đề nghị các cơ quan, đơn vị chủ trì soạn thảo cần gửi văn bản xin ý kiến phản biện xã hội của MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh trước ít nhất 15 ngày để có thời gian tổ chức tham gia phản biện xã hội đảm bảo chất lượng.

hiện nay UBND thành phố chưa hoàn thiện quy hoạch chung thành phố nên việc thể hiện nội dung liên kết vùng liên huyện trong vùng huyện Chợ Mới, Bạch Thông và thành phố Bắc Kạn còn khó khăn.

- Việc triển khai nội dung định hướng không gian quy hoạch xây dựng vùng huyện đồng bộ với nội dung quy hoạch sử dụng đất của từng huyện gặp nhiều khó khăn do hiện nay các huyện, thành phố đang tiến hành lập quy hoạch sử dụng đất của địa phương phù hợp với chỉ tiêu sử dụng đất của tỉnh.

- Thời gian tổ chức lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức phải đảm bảo thời gian tối thiểu theo quy định của Luật (*ít nhất là 20 ngày đối với cơ quan, 40 ngày đối với tổ chức*) cũng làm kéo dài thời gian lập quy hoạch.

- Hiện nay quy hoạch tỉnh đã được phê duyệt và công bố, tuy nhiên tài liệu, hồ sơ quy hoạch chính thức chưa được bàn giao cho các cơ quan, địa phương quản lý. Khi lấy số liệu, lấy ý kiến về nội dung quy hoạch có nhiều ý kiến, số liệu chưa thống nhất giữa các địa phương, các ngành (*ví dụ: tên địa danh, số liệu về kế hoạch sử dụng đất của các địa phương...*).

#### **IV. KIẾN NGHỊ**

##### **1. Đối với UBND tỉnh**

a) Xem xét lại việc giao Sở Xây dựng lập nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng 07 vùng huyện tích hợp vào quy hoạch xây dựng vùng liên huyện tại Quyết định số 539/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND tỉnh để đảm bảo phù hợp với quy định tại Điều 22 Luật Xây dựng 2014, được sửa đổi bởi khoản 6 Điều 28 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch.

b) Chỉ đạo khẩn trương bàn giao đầy đủ hồ sơ đồ án quy hoạch tỉnh cho các địa phương, các sở, ban, ngành liên quan quản lý, khai thác nội dung, số liệu.

c) Chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính rà soát, tham mưu phân bổ số kinh phí còn thiếu để Sở Xây dựng triển khai lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện.

d) Tham mưu cho Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh báo cáo, xin ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy đối với dự thảo đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trước khi phê duyệt theo quy định tại mục 4.1, khoản 4 Điều 2 trang 5, Quy chế số 36-QC/TU ngày 19/9/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XII, nhiệm kỳ 2020-2025 (*sửa đổi, bổ sung*).

##### **2. Đối với Sở Xây dựng**

a) Rút kinh nghiệm trong việc lấy ý kiến đối với việc phê duyệt, điều chỉnh, bổ sung nhiệm vụ và dự toán quy hoạch xây dựng vùng liên huyện đảm bảo

đúng hình thức, thời gian theo quy định; trong việc đề xuất, phối hợp với Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn tổ chức phản biện xã hội theo quy định.

b) Tiếp tục phối hợp với các đơn vị, địa phương hoàn thiện đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn đảm bảo đầy đủ nội dung, thống nhất số liệu giữa các quy hoạch, phù hợp với quy hoạch của tỉnh.

c) Tiếp thu các ý kiến đóng góp, chỉnh sửa, bổ sung đồ án quy hoạch; lấy ý kiến của các sở, ban, ngành có liên quan; lấy ý kiến phản biện xã hội của Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh Bắc Kạn đối với đồ án quy hoạch xây dựng vùng huyện Na Rì, Ngân Sơn và kết nối vùng liên huyện Na Rì, Ngân Sơn.

d) Đẩy nhanh tiến độ lập, thẩm định và phê duyệt đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn đảm bảo đúng thời gian theo quy định.

đ) Tham mưu cho UBND tỉnh báo cáo Ban Cán sự Đảng UBND tỉnh xin ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy đối với dự thảo đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện trước khi phê duyệt theo quy định tại mục 4.1, khoản 4 Điều 2 trang 5, Quy chế số 36-QC/TU ngày 19/9/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh khóa XII, nhiệm kỳ 2020-2025 (*sửa đổi, bổ sung*).

**3. Đối với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính:** Phối hợp với Sở Xây dựng rà soát, tham mưu phân bổ số kinh phí còn thiếu để Sở Xây dựng triển khai lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện.

#### **4. Đối với UBND các huyện, thành phố**

a) Tiếp tục phối hợp với Sở Xây dựng tham gia đóng góp ý kiến để hoàn thiện đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn đảm bảo đầy đủ nội dung, thống nhất về số liệu với các quy hoạch của địa phương.

b) Đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch chung xây dựng các xã và quy hoạch chung các đô thị thuộc huyện.

Trên đây là Báo cáo kết quả khảo sát của Ban Kinh tế - Ngân sách về quy trình lập quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, tỉnh Bắc Kạn./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND tỉnh (b/c);
- Thành viên Ban KT-NS;
- UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh;
- Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở KH&ĐT;
- HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- LĐVP;
- Phòng CTHĐND;
- Lưu: VT, HS (*Hòa*).

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH**  
**KT. TRƯỞNG BAN**  
**PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Hoàng Minh Hải**