

BÁO CÁO THẨM TRA

Dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng các loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn ban hành kèm theo Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 17/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh

Thực hiện phân công của Thường trực HĐND tỉnh, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh thẩm tra hồ sơ dự thảo Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng các loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn ban hành kèm theo Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 17/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh. Kết quả thẩm tra như sau:

1. Sự phù hợp của nội dung dự thảo nghị quyết với đường lối chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước; tính hợp hiến, hợp pháp, tính thống nhất với hệ thống pháp luật và phù hợp với tình hình, điều kiện kinh tế - xã hội của địa phương

Ngày 17/7/2020, HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng các loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (*viết tắt là Nghị quyết số 09*), quá trình thực hiện còn có một số nội dung bất cập, cụ thể là: hộ gia đình, cá nhân có biến động đất đai do tặng, cho đất đai để xây dựng công trình giao thông, công trình công cộng vẫn phải nộp phí thẩm định hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lệ phí cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích còn lại của thửa đất, chưa khuyến khích được việc huy động nguồn lực trong xây dựng các công trình giao thông, công trình công cộng.

Khoản 1, Điều 6, Thông tư số 85/2019/TT-BTC ngày 29/11/2019 của Bộ Tài chính hướng dẫn về phí và lệ phí thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quy định: *“Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quyết định cụ thể đối tượng được miễn, giảm; mức giảm đối với các khoản phí, lệ phí thuộc thẩm quyền đảm bảo quy định tại khoản 1 Điều 10 Luật phí, lệ phí”*.

Do đó, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng các loại phí, lệ phí trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn ban hành kèm theo Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 17/7/2020 của HĐND tỉnh là cần thiết, đúng quy định và phù hợp với yêu cầu thực tiễn của tỉnh.

2. Về nội dung

Điều 29 Nghị quyết số 09 của HĐND tỉnh quy định không có đối tượng nào được miễn phí thẩm định hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Điều 74

Nghị quyết số 09 của HĐND tỉnh quy định 03 trường hợp, đối tượng được miễn lệ phí cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, do vậy các hộ gia đình, cá nhân tặng, cho đất đai để xây dựng công trình giao thông và công trình công cộng dẫn đến biến động đất đai vẫn phải nộp phí thẩm định hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lệ phí cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích còn lại của thửa đất.

UBND tỉnh đề xuất bổ sung thêm đối tượng miễn nộp là các hộ gia đình, cá nhân tặng, cho đất đai để xây dựng công trình giao thông và công trình công cộng khi làm thủ tục đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đối với phần còn lại của thửa đất là phù hợp, khắc phục được bất cập cho người dân khi tặng, cho quyền sử dụng đất để xây dựng công trình giao thông, công trình công cộng.

Việc bổ sung thêm đối tượng miễn nộp như trên không gây ảnh hưởng lớn đến số thu ngân sách trên địa bàn tỉnh hàng năm, ước tính số phí, lệ phí giảm do miễn thu phí thẩm định hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lệ phí cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất khi người dân tặng, cho đất phục vụ xây dựng công trình công trình giao thông và công trình công cộng là khoảng gần 200 triệu đồng/năm (*giai đoạn 2016 – 2020 có 1.944 hộ tặng, cho quyền sử dụng đất với tổng diện tích 473.000m², bình quân mỗi hộ nộp khoảng 300.000 đồng*).

Do đó, Ban nhất trí với nội dung dự thảo Nghị quyết của UBND tỉnh trình kỳ họp HĐND tỉnh. Đề nghị nội dung nghị quyết được rõ ràng, dễ hiểu, Ban đề nghị điều chỉnh, bổ sung một số câu chữ cho cụ thể và rõ nghĩa (*có dự thảo Nghị quyết kèm theo*).

Để tiếp tục khắc phục bất cập đối với các hộ gia đình, cá nhân tặng, cho đất đai để xây dựng công trình giao thông và công trình công cộng, Ban đề nghị UBND tỉnh theo thẩm quyền sớm có giải pháp để các hộ gia đình, cá nhân tặng, cho quyền sử dụng đất không phải chi trả kinh phí đo đạc chỉnh lý bản đồ địa chính, trích đo địa chính đối với thửa đất khi tặng, cho.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh, đề nghị HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

Gửi bản giấy và bản điện tử:

- Các vị đại biểu dự kỳ họp;
- UBND tỉnh;

Gửi bản điện tử:

- Sở Tài chính;
- LĐVP;
- Phòng Công tác HĐND;
- Lưu: VT, HS.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN

Nguyễn Thị Thanh Hương